

科技住宅赋能 “好房子”

南京金基建筑科技有限公司

2025年07月

KINGJEE

TO CREATE THE PRECIOUS FUTURE INHERITANCE

一、科技住宅发展理念

- **南京金基建筑科技有限公司**为金基集团旗下子公司。
- 秉承“健康、舒适、节能、智慧”理念，专注室内人居环境建设。
- 提供建筑科技系统设计、施工、调试、运维全流程一体化服务。

◆ 建筑发展理念迭代

绿色建筑

Green buildings

建筑与能源的关系

architecture and nature

节能建筑

Energy conservation
buildings

建筑与能源的关系

architecture and energy

低碳建筑

Low carbon buildings

建筑与气候的关系

architecture and climate

可持续建筑

Sustainable buildings

建筑与人、自然、社会的关系

Architecture, nature, and society

被动式建筑

Passive buildings

人、建筑与气候的关系

Human, architecture, and climate

健康建筑

Healthy buildings

以人为本

Safe , healthy , and comfortable

科技住宅

Technological residence

科技赋能

Healthy 、 comfortable、 low-carbon、 safe、 intelligent

科技为建筑赋能



Health
Is An Asset

健康
是一种资产

Green
Living
绿色人居



KINGJEE
GROUP

KINGJEE
TECHNOLOGY
TECHNOLOGY MAKES LIFE BETTER

What is life like? It is the colors of autumn.
A gentle snowfall in winter. A sudden shower in spring.
The radiance of a summer day.
Behold it in the laughter of the young and the old.

A LIVING HOUSE IS THE MOST VALUABLE ASSET

有生命的房子
才是舒适宜居的住所

Green
Living
绿色人居



KINGJEE
GROUP

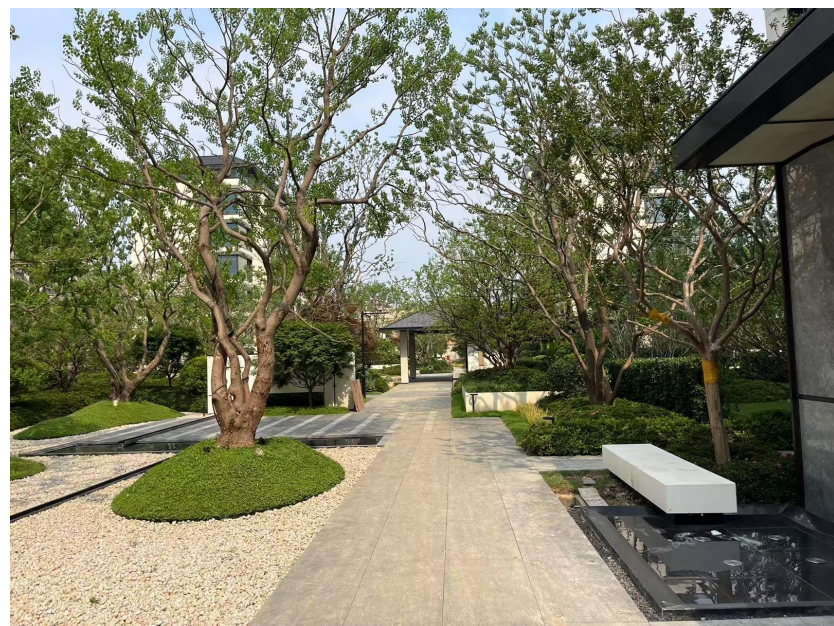
KINGJEE
TECHNOLOGY
TECHNOLOGY MAKES LIFE BETTER

What is life like? It is the colors of autumn.
A gentle snowfall in winter. A sudden shower in spring.
The radiance of a summer day.
Behold it in the laughter of the young and the old.

金基.山和月——仁者乐山



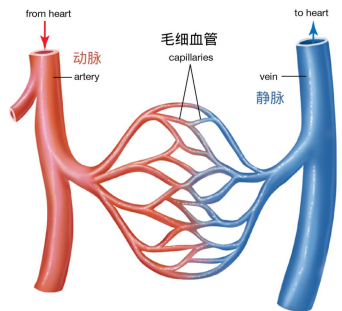
金基.瞻月府——智者乐水



沉浸体验

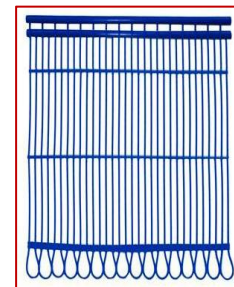
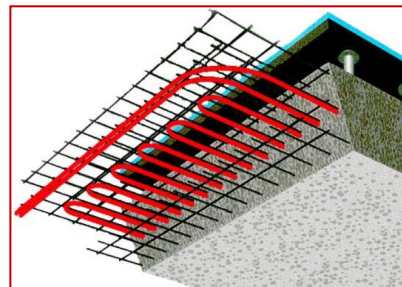


仿生科技与建筑节能：使建筑具有生命属性



智能控制

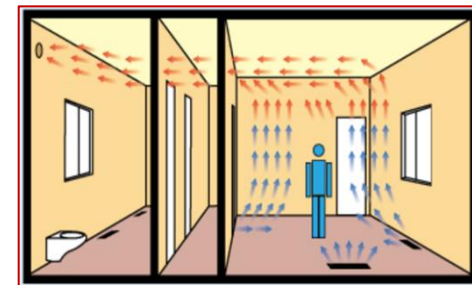
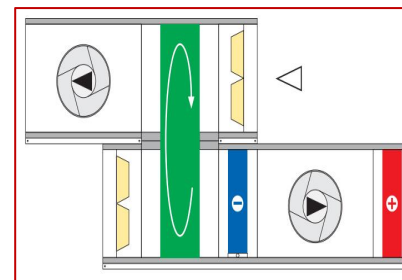
- 无生命的混凝土加上了“毛细末端”、“循环系统”、“呼吸系统”、“调节系统”，建筑就具备了类似生命的新陈代谢属性；
- 对城市居民来说，科技住宅就像母亲的子宫一样形成一个优良环境，隔绝外来的不利影响，使居住者获得愉悦的居住体验，更快地得到赋能，健康成长和快速恢复。



辐射空调



高效能源

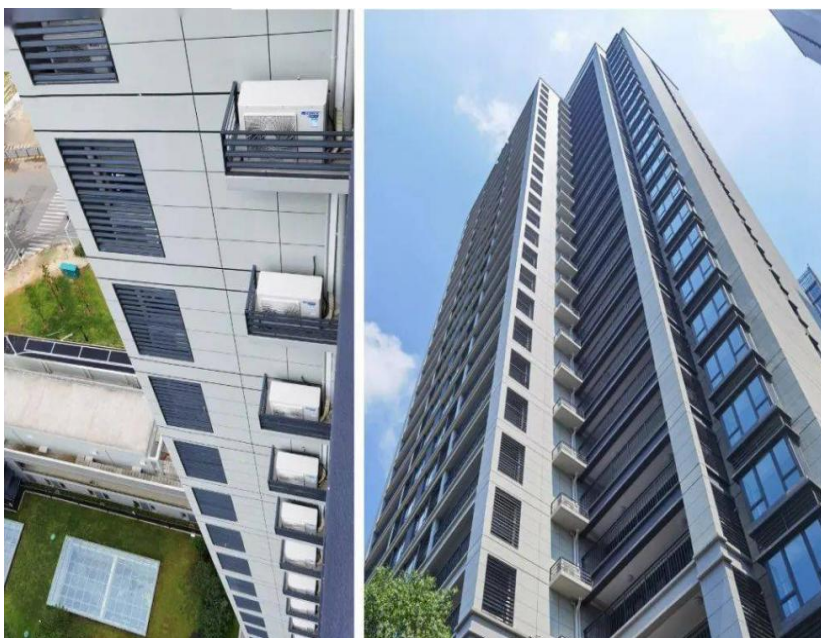
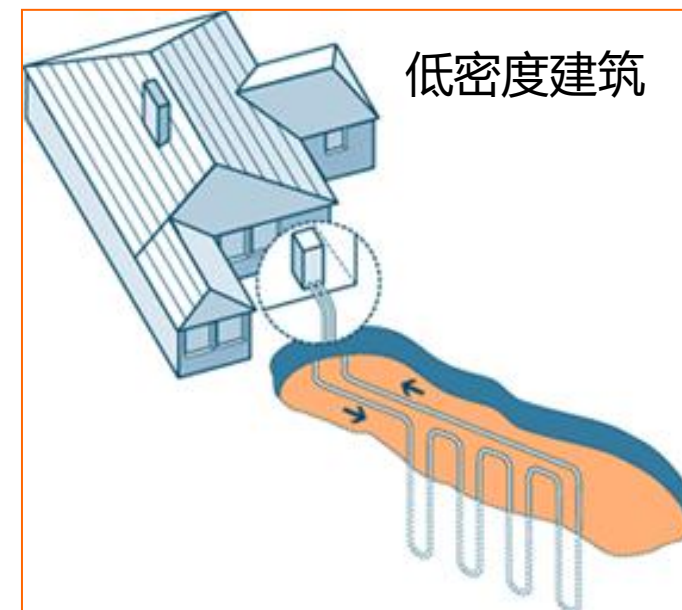


置换送风

二、科技住宅技术竞争力

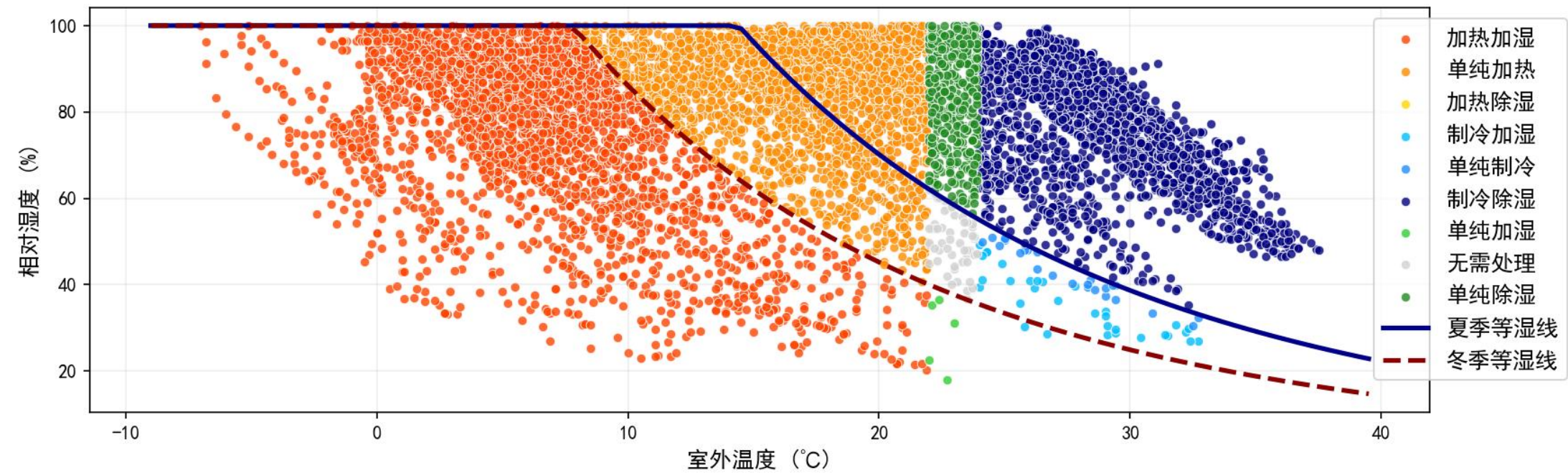
系统：量身定制

中西方城市建筑差异



长三角室外分时气候聚类

图1. 无锡市全年新风处理工况分析
冬季室内：22℃/40% 夏季室内：24℃/55%

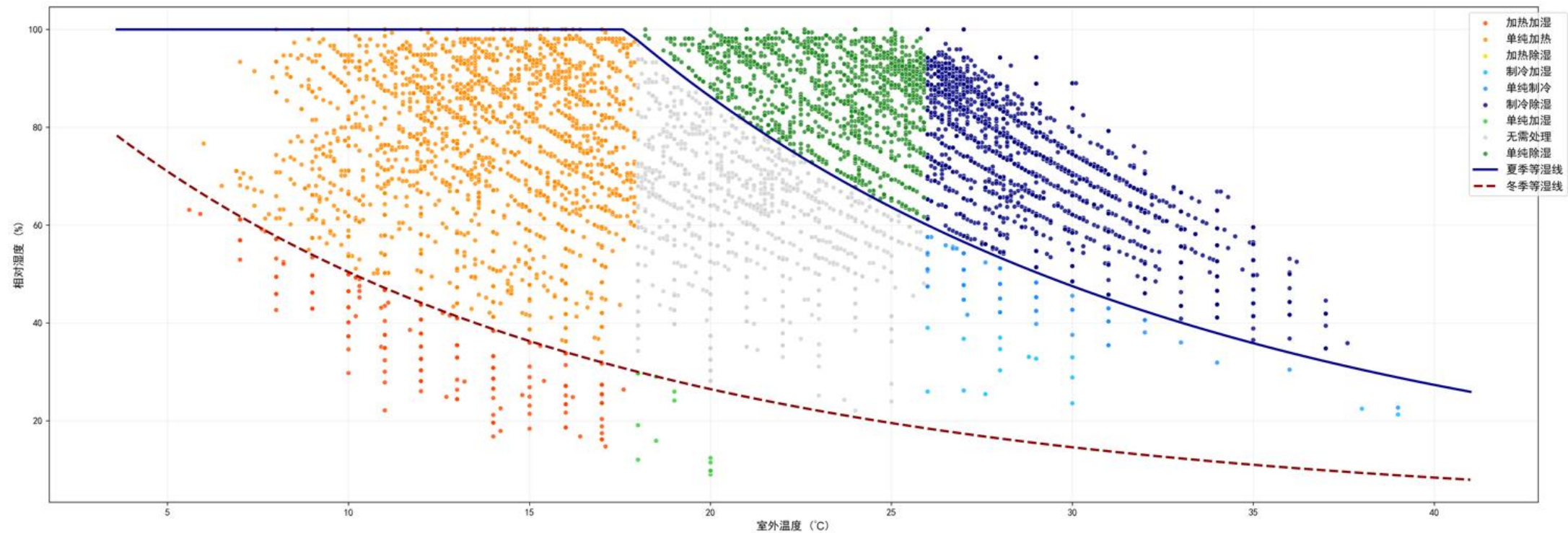


处理模式名称	小时数 h	时间占比 (%)	降温显热负荷 kWh	除湿潜热负荷 kWh	升温显热负荷 kWh	加湿潜热负荷 kWh
加热加湿	3172.0	36.21	0.03	0.04	15.44	5.22
单纯加热	2836.0	32.37	1.85	2.29	1.36	0.60
加热除湿	0.0	0.0	0.00	0.00	0.00	0.00
制冷加湿	32.0	0.37	0.02	0.02	0.01	0.01
单纯制冷	25.0	0.29	0.02	0.01	0.00	0.01
制冷除湿	2152.0	24.57	3.39	15.36	0.00	0.00
单纯加湿	5.0	0.06	0.00	0.00	0.00	0.01
无需处理	54.0	0.62	0.00	0.00	0.00	0.00
单纯除湿	484.0	5.53	0.15	1.78	0.00	0.02

夏季 (24℃/60%) 总能耗——显冷量：5.46 kWh 潜冷量：19.50 kWh
冬季 (22℃/40%) 总能耗——显热量：16.81 kWh 潜热量：5.86 kWh
高标单位新风全年总耗能——冷热量：47.63 kWh

厦门室外气候分时聚类

厦门市全年新风处理工况分析
冬季室内：18℃/30% 夏季室内：26℃/60%



处理模式名称	小时数_h	时间占比(%)	降温显热负荷_kWh	除湿潜热负荷_kWh	升温显热负荷_kWh	加湿潜热负荷_kWh
加热加湿	190.0	2.17	0.00	0.00	0.34	0.11
单纯加热	2521.0	28.78	0.00	0.00	3.31	7.03
加热除湿	0.0	0.0	0.00	0.00	0.00	0.00
制冷加湿	15.0	0.17	0.02	0.05	0.00	0.00
单纯制冷	115.0	1.31	0.04	0.05	0.02	0.05
制冷除湿	2813.0	32.11	2.62	12.66	0.07	0.19
单纯加湿	15.0	0.17	0.00	0.00	0.01	0.02
无需处理	1232.0	14.06	0.00	0.00	0.00	0.00
单纯除湿	1859.0	21.22	0.65	3.46	0.21	1.36

夏季（24℃/60%）总能耗——显冷量：3.33 kWh 潜冷量：16.23 kWh

冬季（22℃/40%）总能耗——显热量：3.96 kWh 潜热量：8.76 kWh

低标单位新风全年总耗能——冷热量：32.28 kWh

高层住宅：集中系统典型案例



金基·尚书里



金基·嘉玥



金基·瞻月府



金基·望樾府

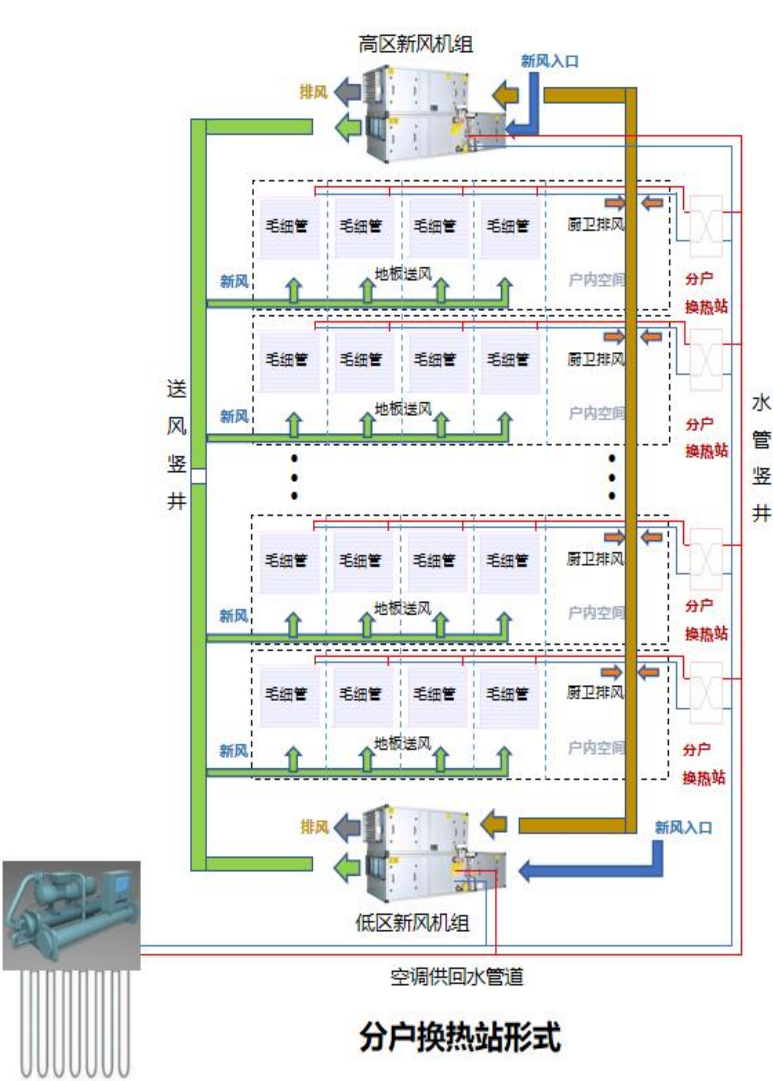


金基·璟樾府



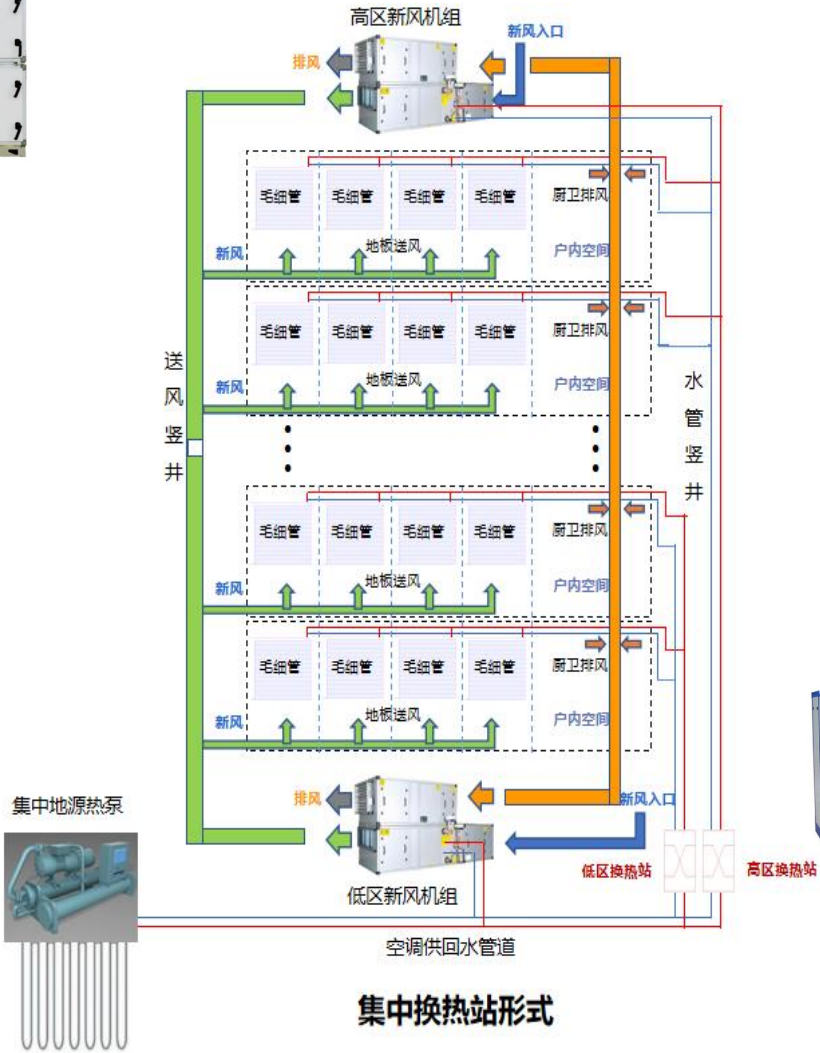
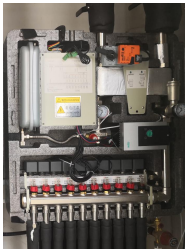
桥林·康居·长桥郡

集中系统方式：地源热泵+毛细管辐射+新风调湿



分户换热站形式

方式一



集中换热站形式

方式二



独栋别墅：九月森林案例



七大科技系统，一个解决之道

Seven Systems, One Solution



地源热泵系统



顶棚辐射系统



置换新风系统



新风除霾系统



毛细管地板采暖系统

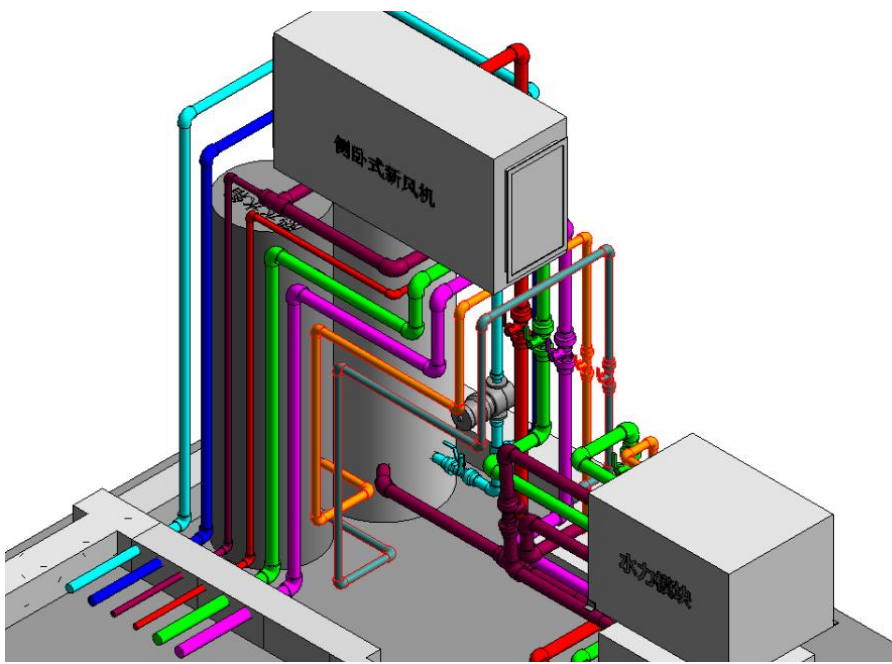


家庭中央热水系统



智慧节能控制系统

定制分户系统：地源热泵制冷+采暖+热水三联供系统



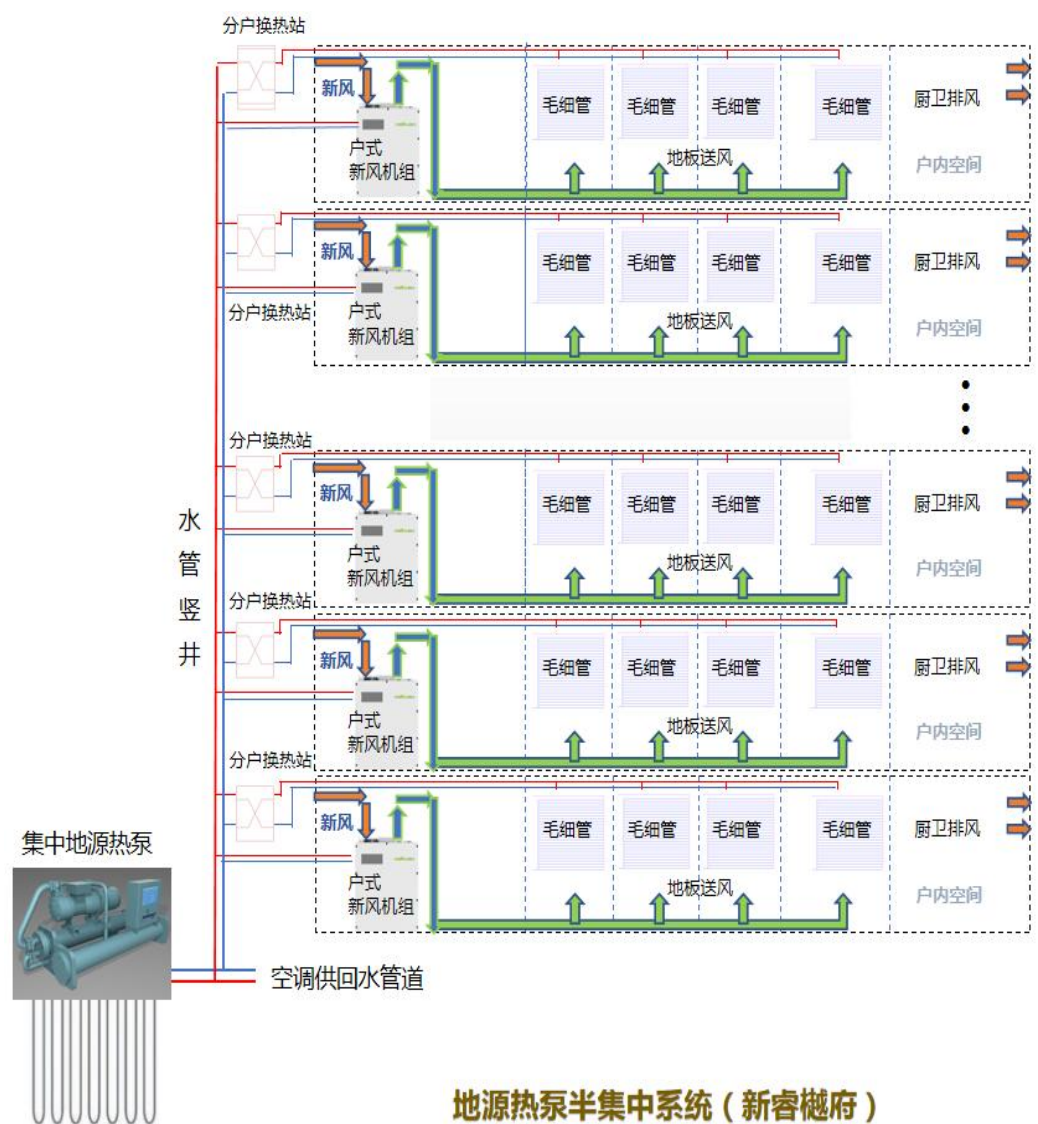
低密度疊墅：金基.山和月



低密度叠墅：地源热泵半集中系统



半集中系统方式：地源热泵+毛细管辐射+分户新风



地源热泵半集中系统（新客樾府）

科技：随心所欲

EVERYTHING COMES FORM THE HEART

持之以恒/万物从心

自由科技体系-人与自然和谐共生

New
Generation

全新代系-自由科技体系



TEMPERATURE FREE

温度 个性化设置

四个春天

New
Generation

全新代系-自由科技体系



KINGJEE
GROUP

KINGJEE
TECHNOLOGY

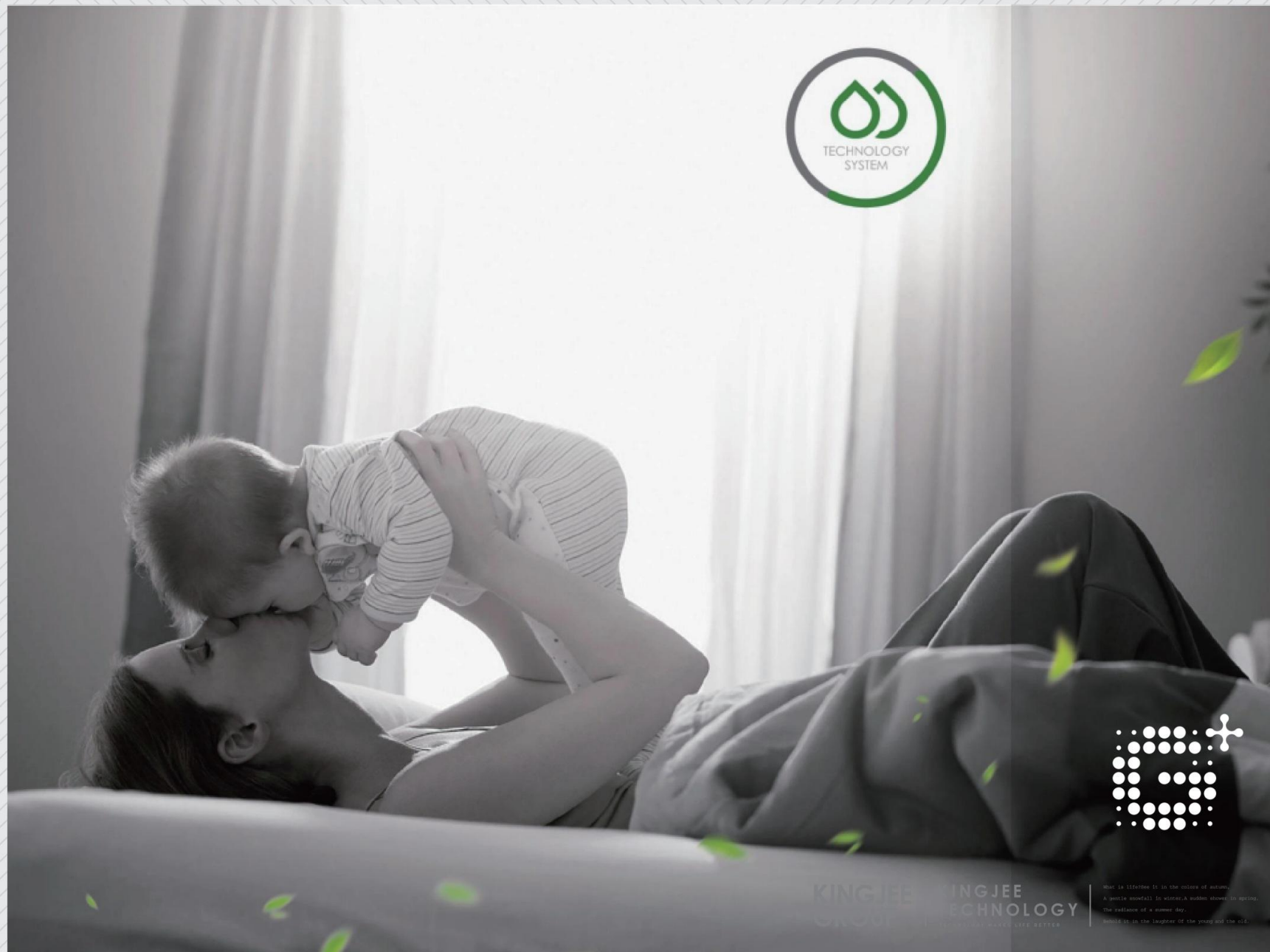
HUMIDITY
FREE

湿度 健康

身心润养

New
Generation

全新代系-自由科技体系



QUIET
FREE

宁静 隔绝噪声

宁心静气

New
Generation

全新代系-自由科技体系



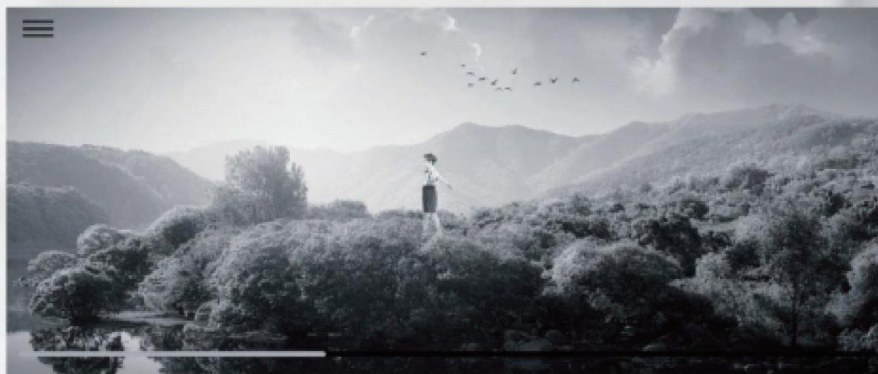
WISDOM FREE

智控 省事

随心所智

New Generation

全新代系-自由科技体系

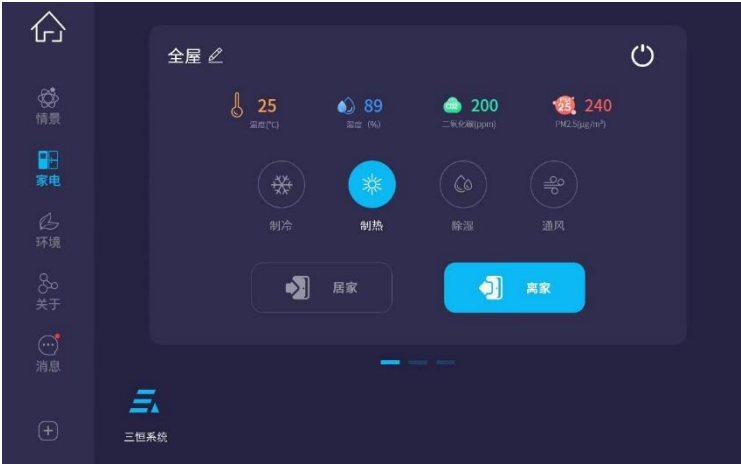


KINGJEE
GROUP

KINGJEE
TECHNOLOGY
TECHNOLOGY MAKES LIFE BETTER

Kingjee Group is the leader of the smart home industry in China. It is the pioneer of the smart home industry in China.

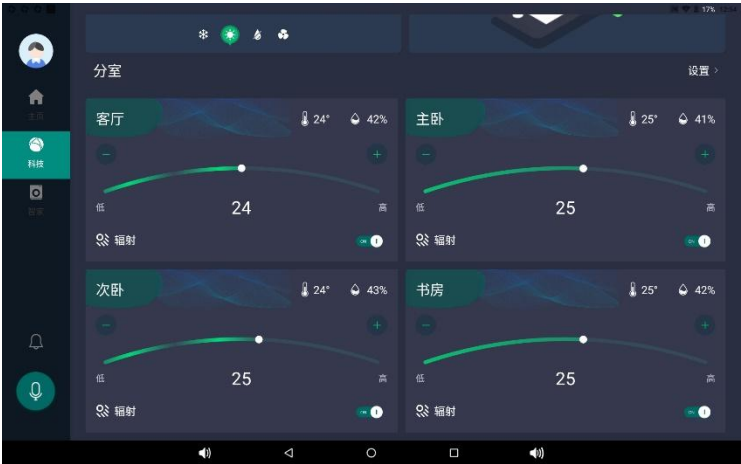
多屏融合



G30/G115（安居宝开发）



G65（大华开发）



G41（立林开发）

周日程表功能



Adjust Weekly Schedule

EVENTS

PREVIEW

CONFIRMATION

12 AM

2 AM

4 AM

6 AM

8 AM

10 AM

12 PM

2 PM

4 PM

6 PM

8 PM

10 PM

Sunday	<input type="checkbox"/>	On													
Monday	<input type="checkbox"/>	On				Off					On				
Tuesday	<input type="checkbox"/>	On				Off					On				
Wednesday	<input type="checkbox"/>	On				Off					On				
Thursday	<input type="checkbox"/>	On				Off					On				
Friday	<input type="checkbox"/>	On				Off					On				
Saturday	<input type="checkbox"/>	On													

Weekly Events – Wednesday

ADD EVENT

Start

Stop

Value

12:00 AM

⌚

–

8:00 AM

⌚

On

▼

🗑

8:00 AM

⌚

–

6:00 PM

⌚

Off

▼

🗑

6:00 PM

⌚

–

12:00 AM

⌚

On

▼

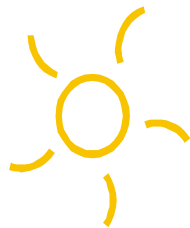
🗑

CANCEL

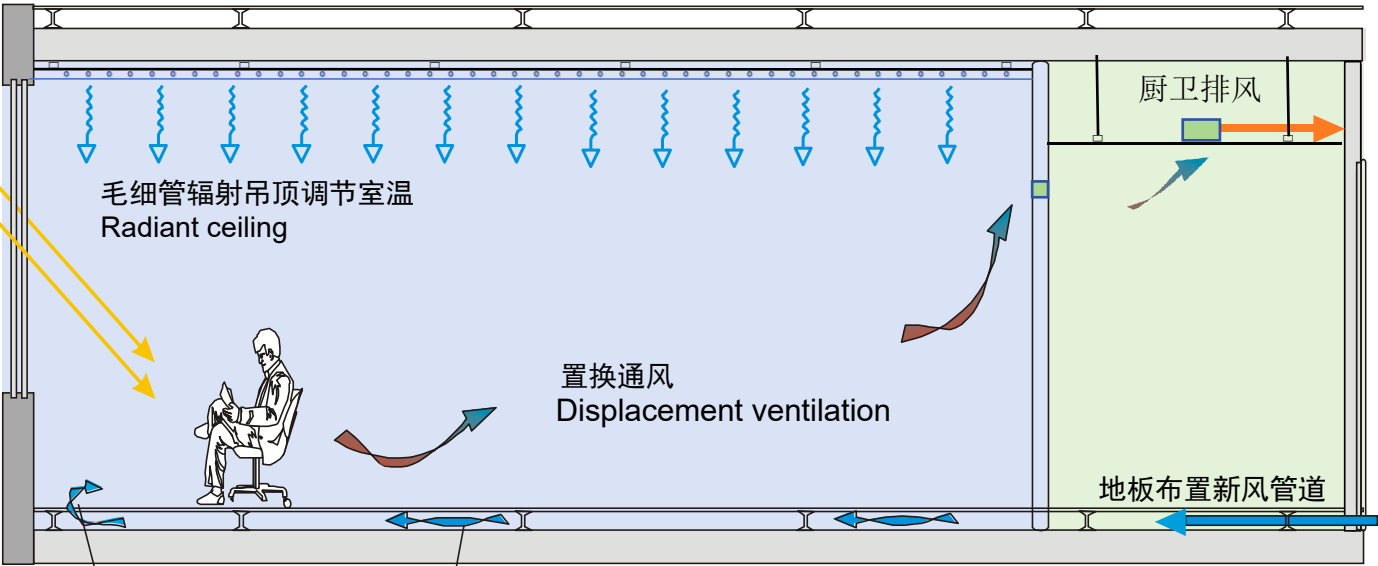
NEXT

设计：细致入微

辐射空调系统源自德国：拿来主义的模仿

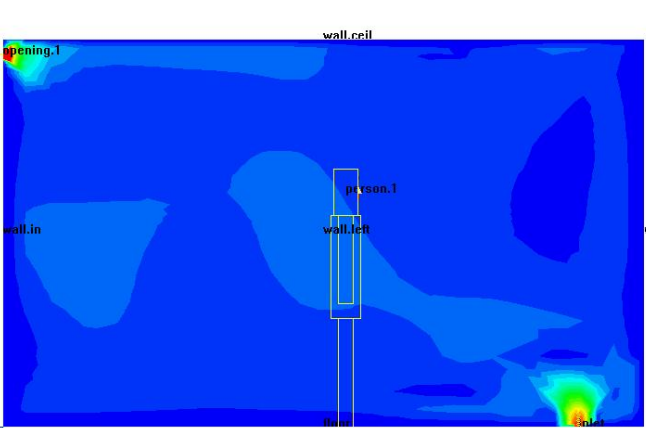


sun / glazing / heat protection
遮阳热辐射/建筑隔热保温



Underfloor
air outlet

Supply air distribution
in raised floor



风速场



温度场



舒适度

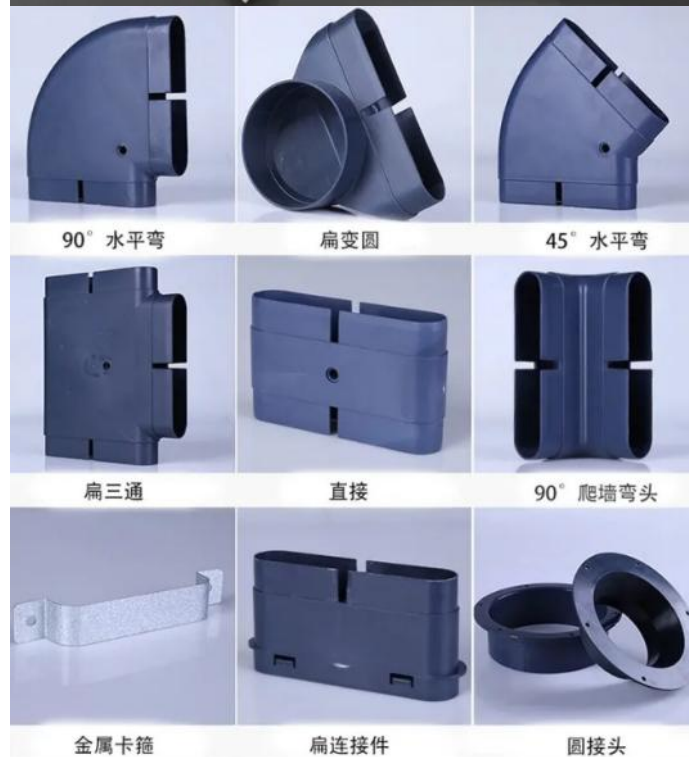
冷吊顶体系



地送风体系



86x45系列



132x30系列

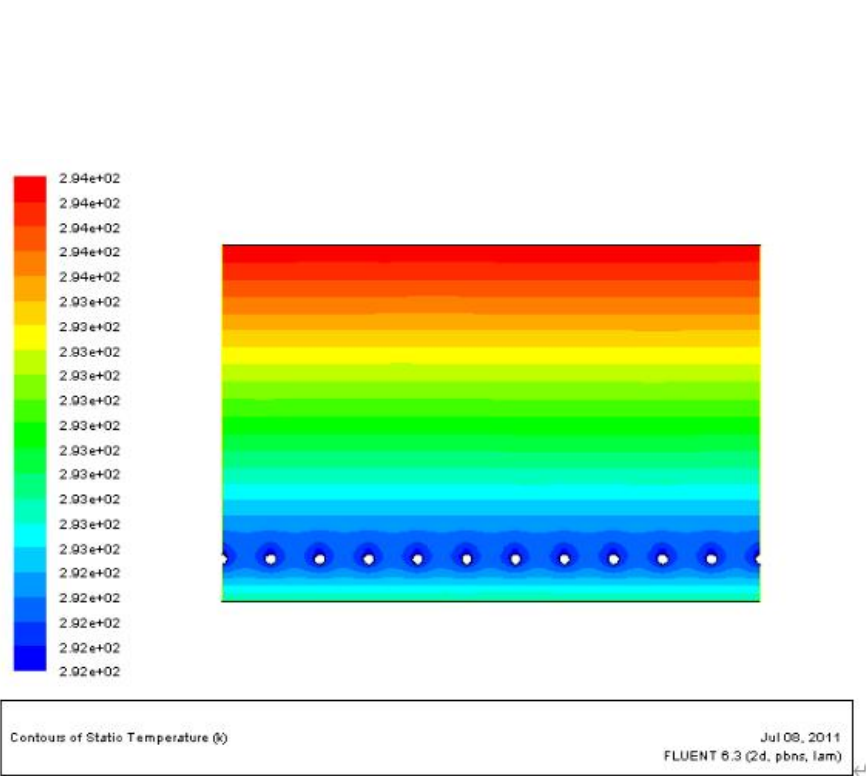
毛细管安装方式对散热量影响的模拟

1. 毛细管换热机理

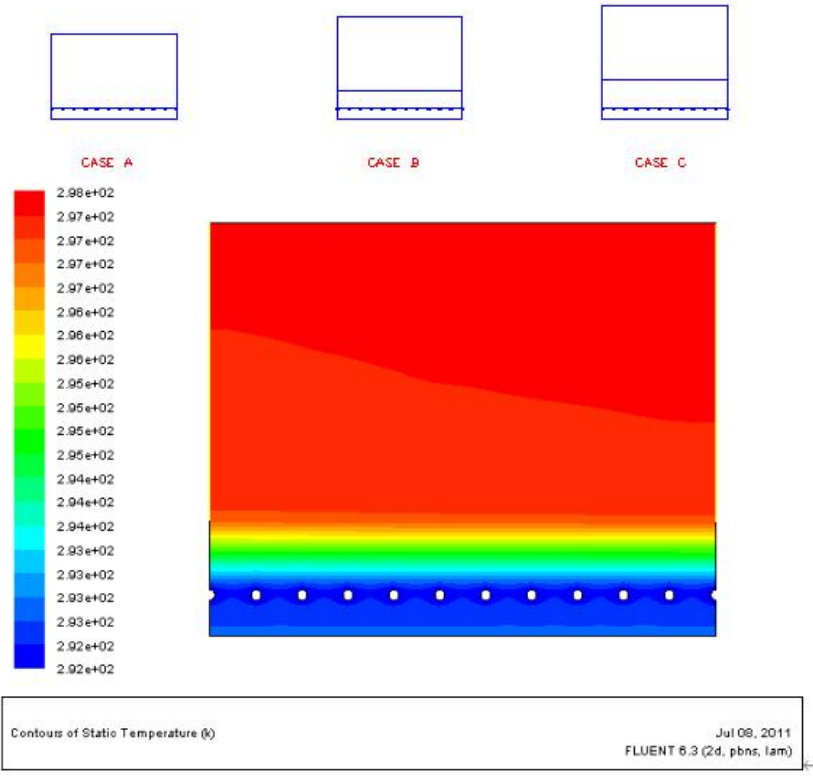
毛细管传热主要包括毛细管内与管壁的对流换热、毛细管壁的导热、混凝土等材料的导热、楼板上下两层与周围空气的自然对流换热及辐射换热几部分。以下将通过数值模拟的方法对毛细管的换热进行分析。

2. 物理模型

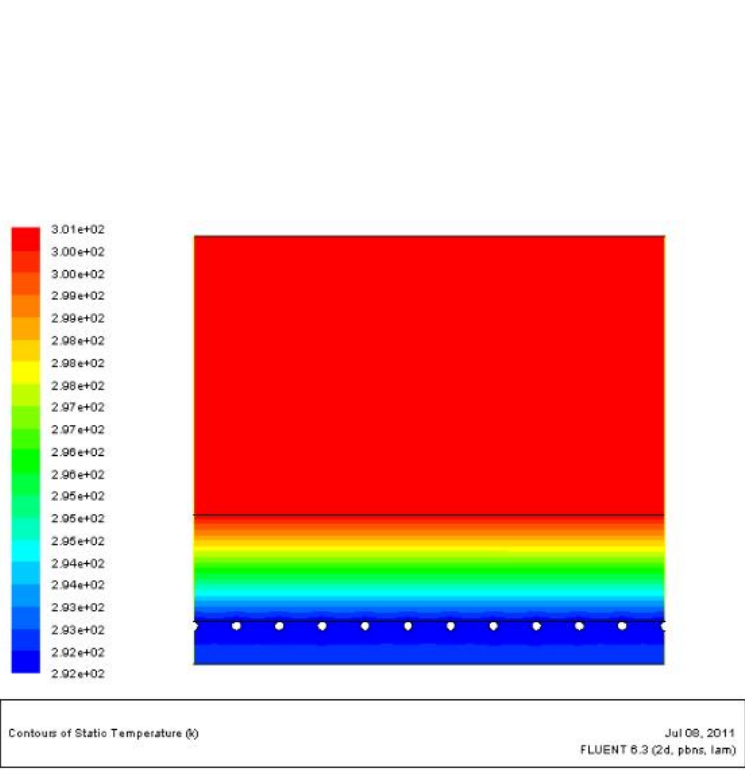
分三种不同安装情况下的毛细管换热分别建立模型，模型如图所示。



CASE-A
上下表面的传热分别为 19.4，48.8W/m2

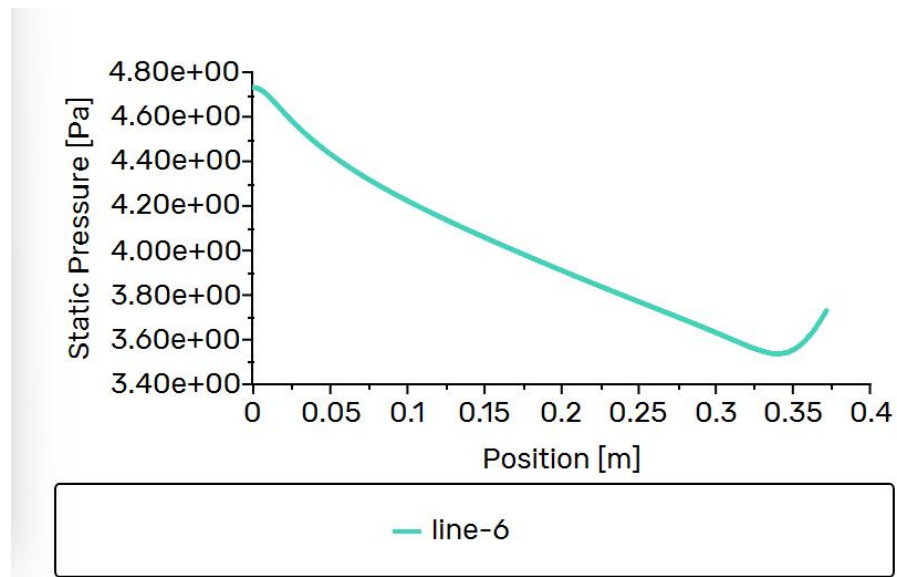
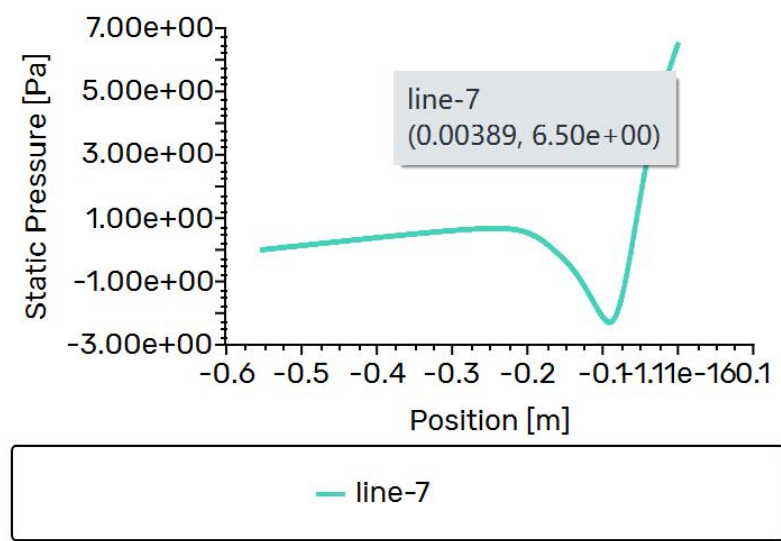
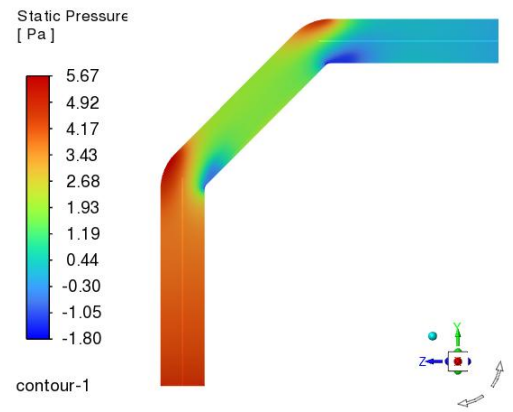
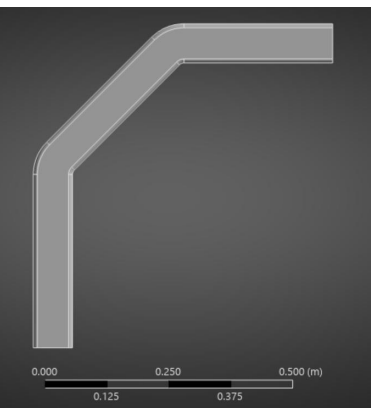
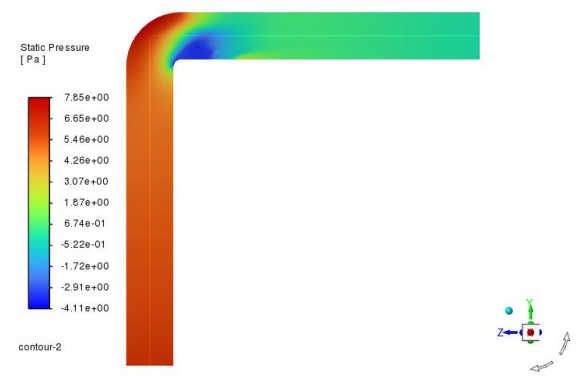
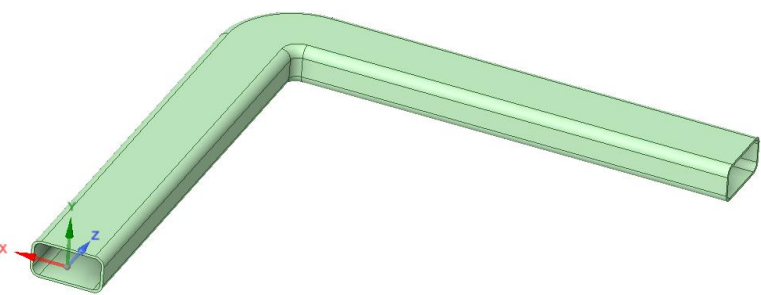


CASE-B
上下表面的传热分别为 5，49W/m2

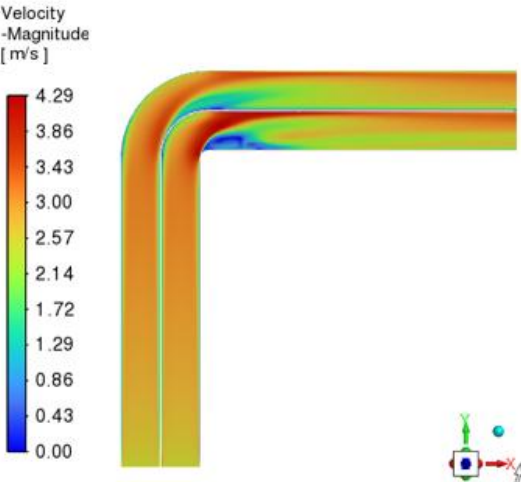
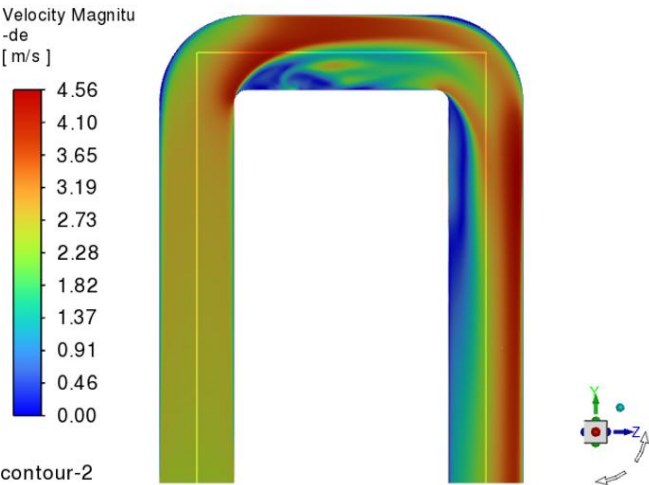
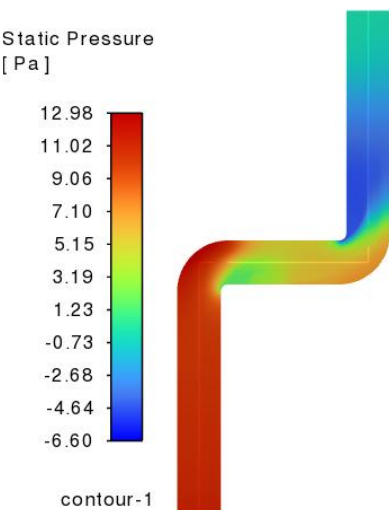
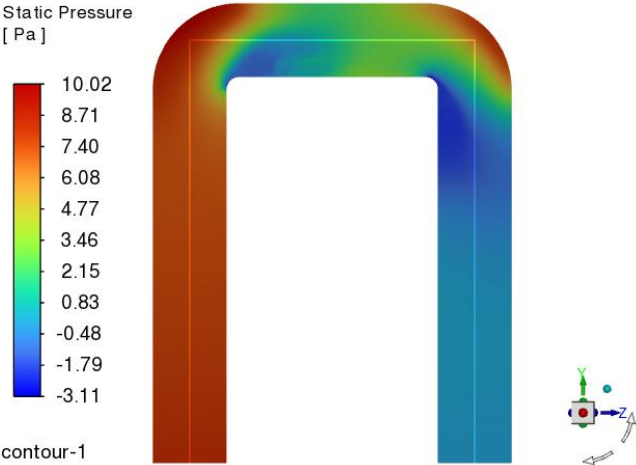


上下表面的传热分别为 0，49.1W/m2

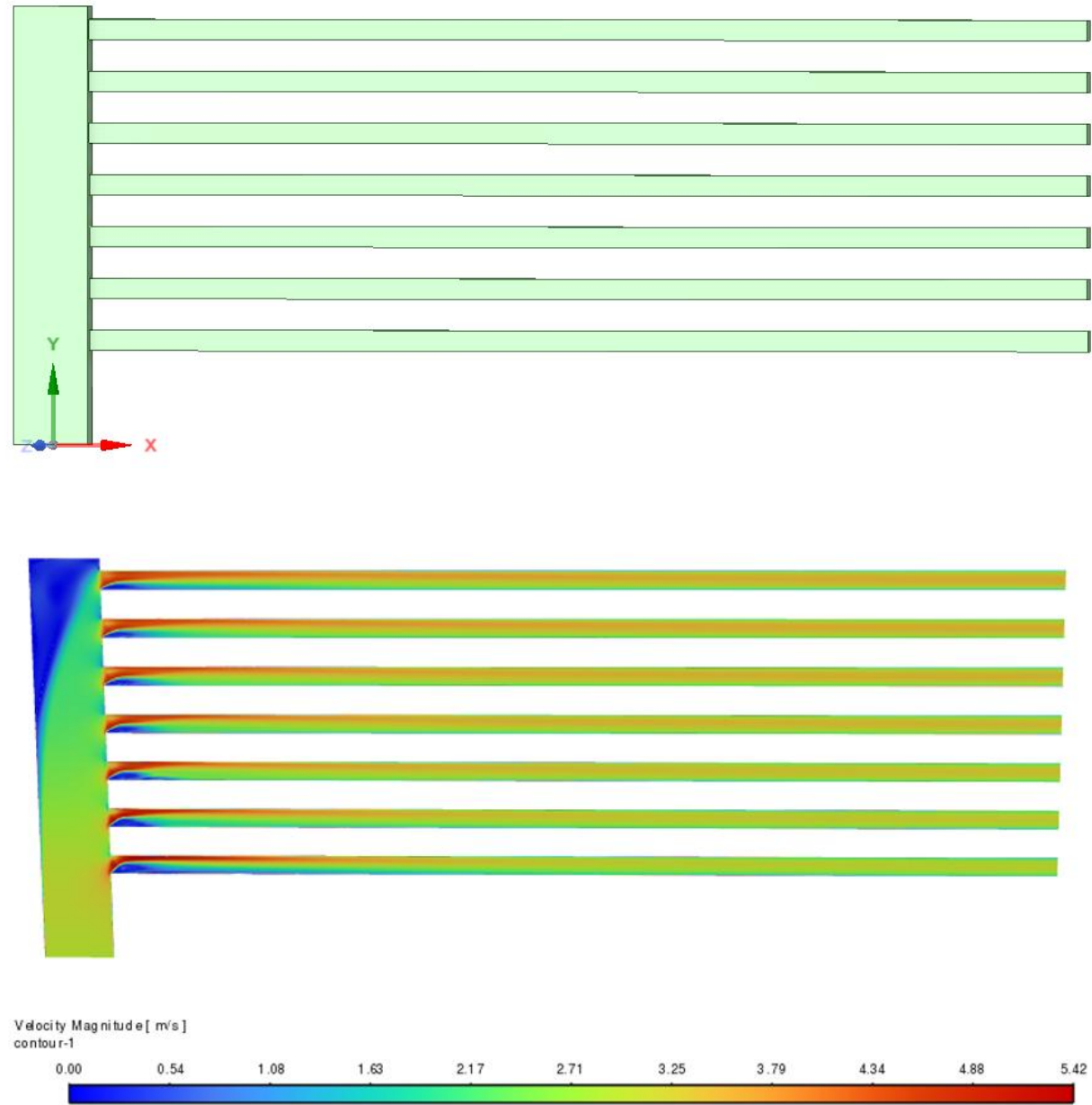
管道优化设计



管道阻力补偿



管道流量平衡



序号	流量	比例	不平衡率
0	0.071458884	100.00%	
1	0.009403787	13.16%	
2	0.00973346	13.62%	
3	0.010099908	14.13%	
4	0.010353483	14.49%	
5	0.010512191	14.71%	
6	0.010623276	14.87%	
7	0.010732519	15.02%	14.13%
合计	0.071458625	100.00%	

620steps

选项

☒ 质量流率

☐ 总传热速率

☐ 辐射传热速率

边界 过滤文本

inlet

interior-flow_domain

outlet1

outlet2

outlet3

outlet4

outlet5

outlet6

outlet7

pipe_wall

最终结果[kg/s]

2.589077e-07

保存输出参数.....

结果

0.07145888358354568

-0.00940378662198782

-0.009733459912240505

-0.01009990833699703

-0.01035348325967789

-0.01051219087094069

-0.0106232762336731

-0.01073251944035292

计算

写入.....

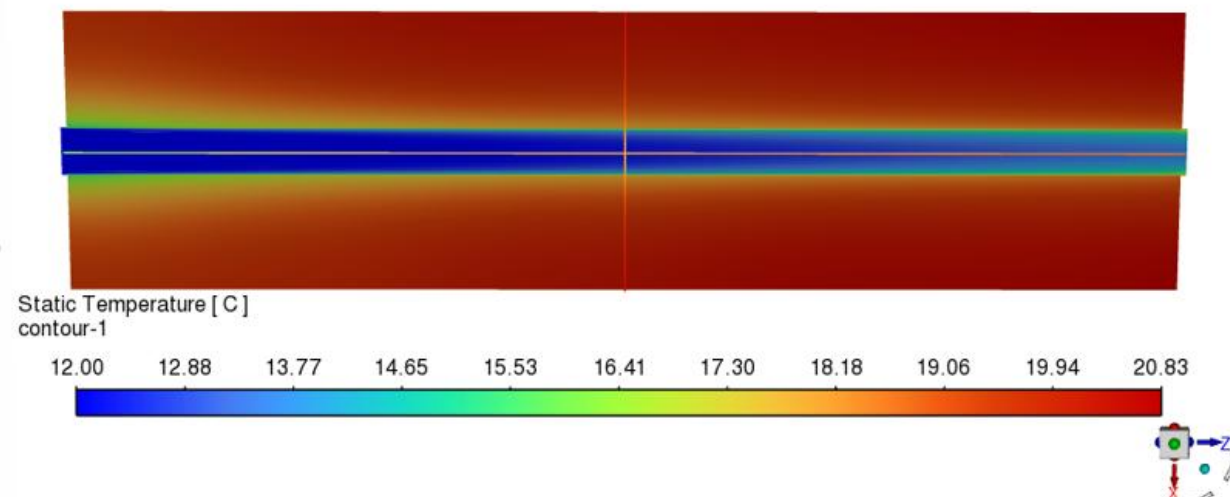
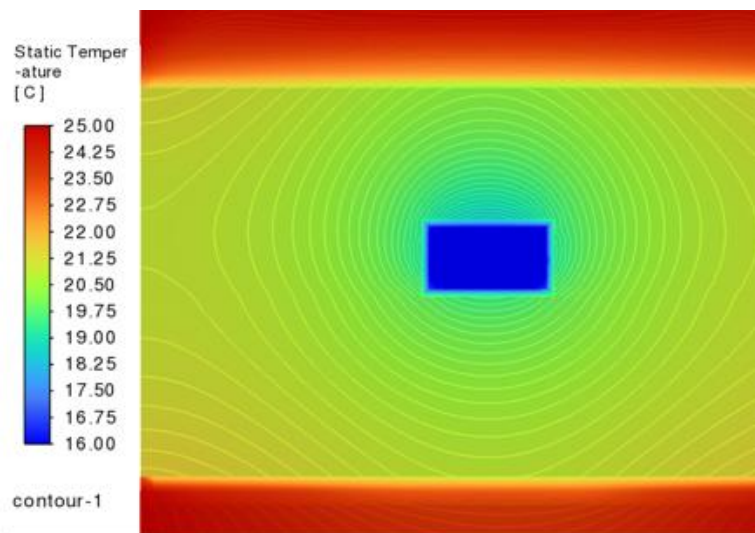
关闭

帮助

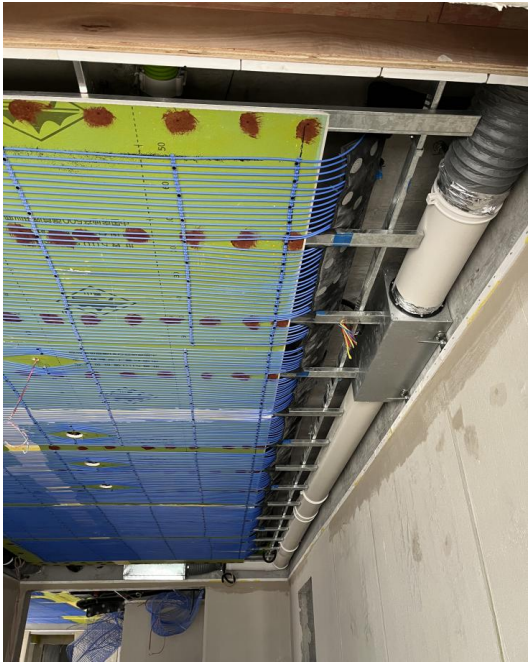
地面风管设计问题



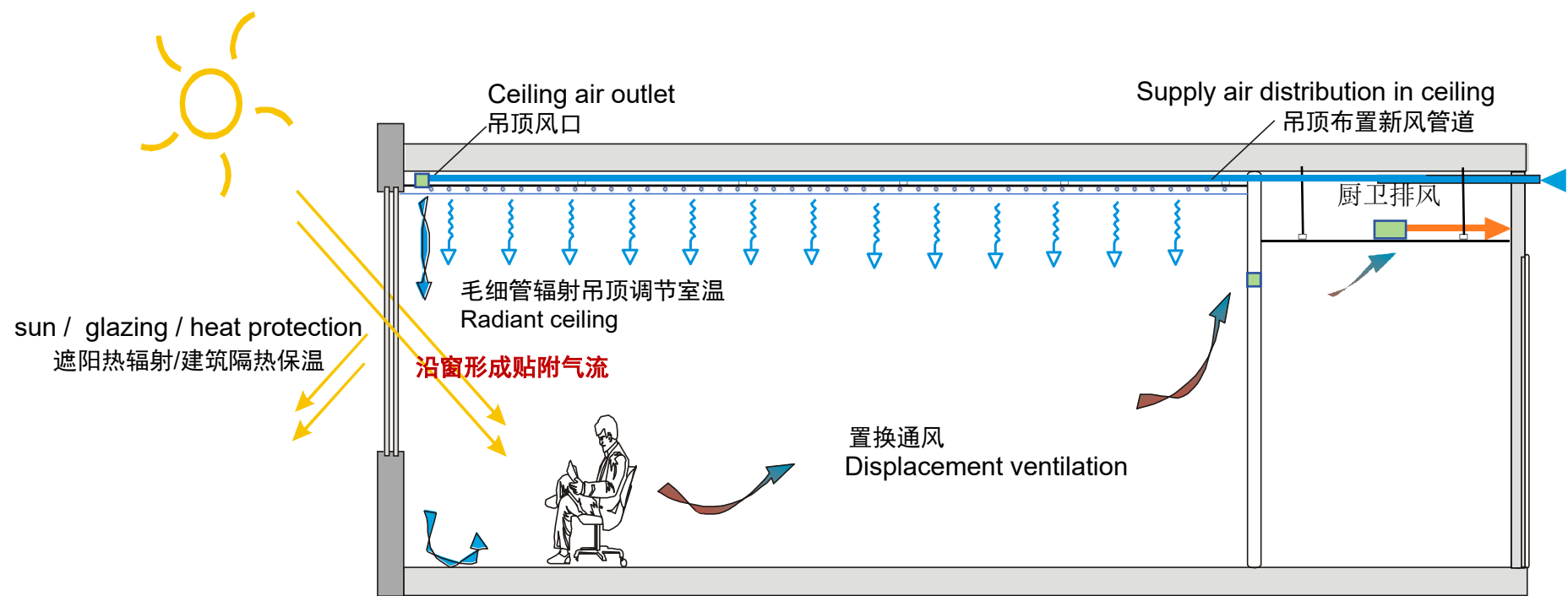
地面高度不足：保温已取消



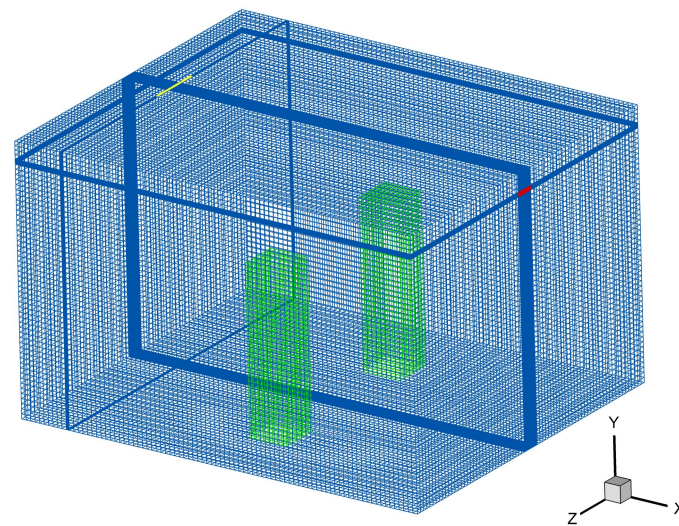
顶布风管：节约层高，降低造价



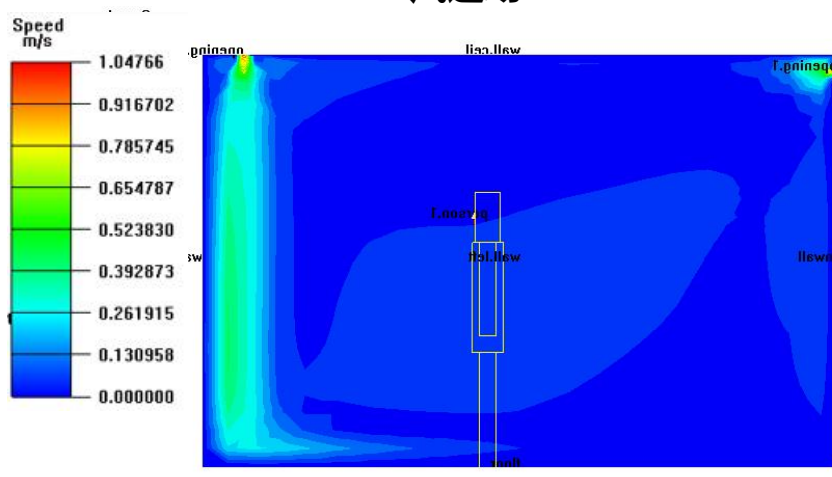
吊顶送风方式



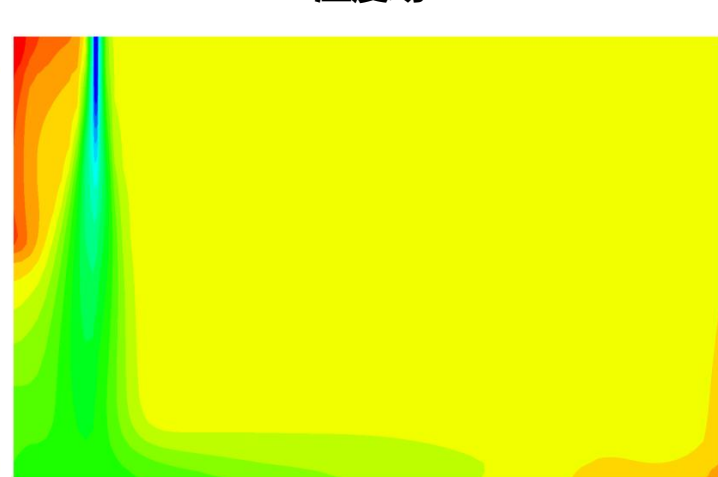
物理模型



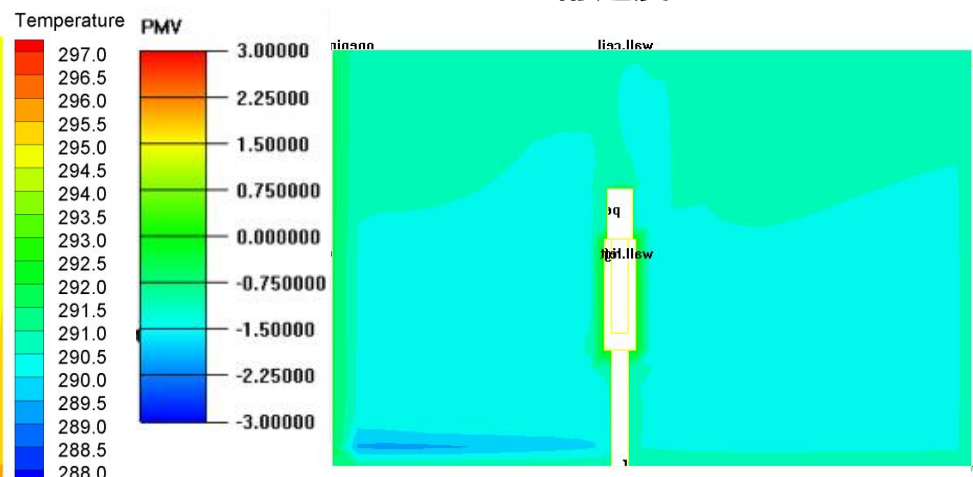
风速场



温度场



舒适度

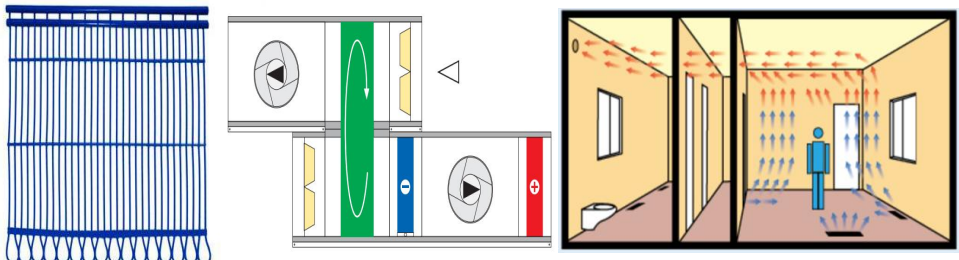
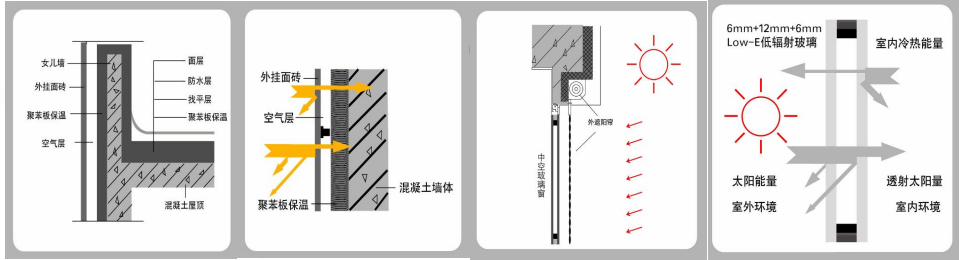


迭代：精益求精

科技住宅发展循证设计：价值发现和证明之路



建筑节能技术体系



金基的技术迭代

2025好房子
布局江浙沪
品质健康住宅
城市更新服务

2024第四代建筑
典型案例
中海.江湾境
中海.狮山云起

2023科技住宅生态
第三代半集中系统
金基.新睿樾府
国贸.天琴华樟

2020疫情场景
第二代分户系统
路劲.铂玥江南
金基.朗樾府

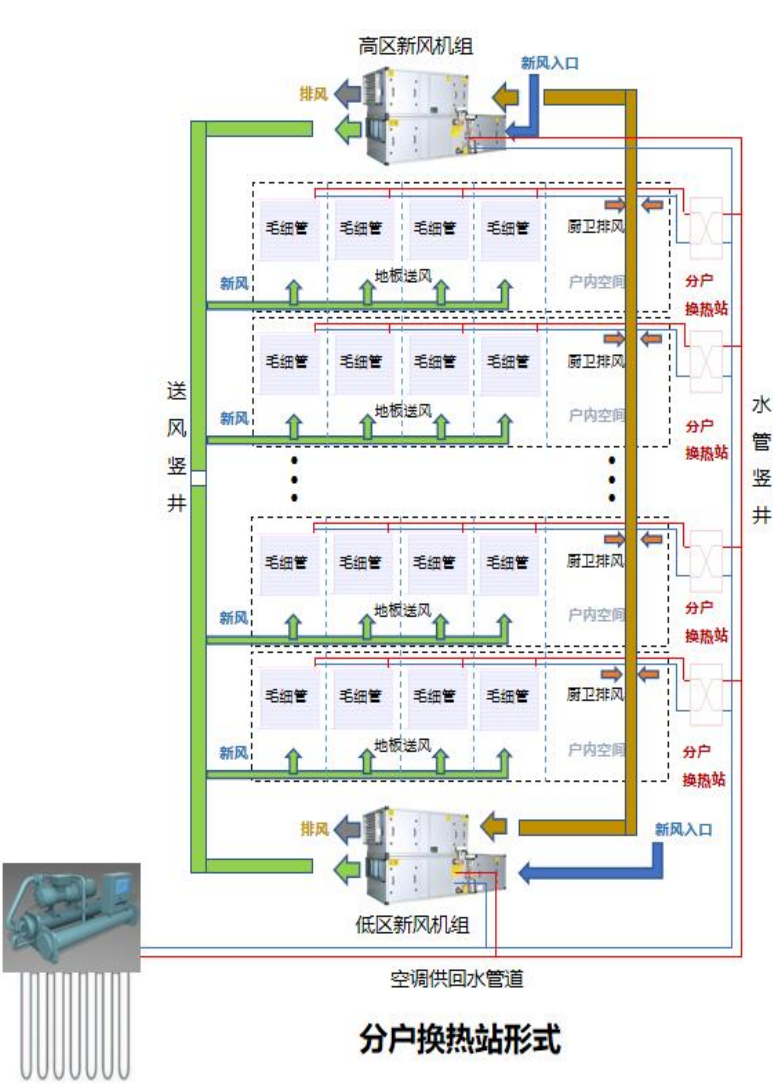
2019双碳绿建
典型案例
金基.望樾府
金基.嘉玥

2016健康风口
典型案例
康居.长桥郡
金基.九月森林

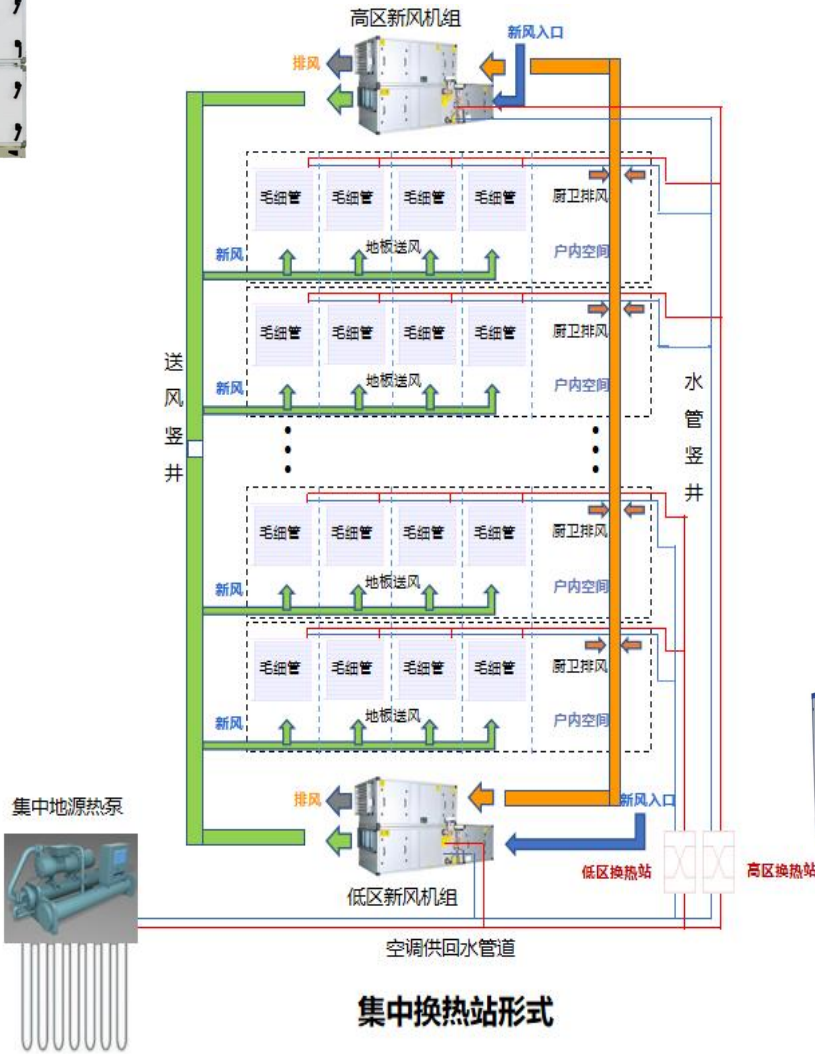
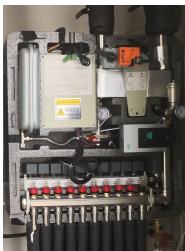
2011节能风口
第一代集中系统
金基.尚书里
金基.凌江府



集中系统方式：地源热泵+毛细管辐射+新风调湿



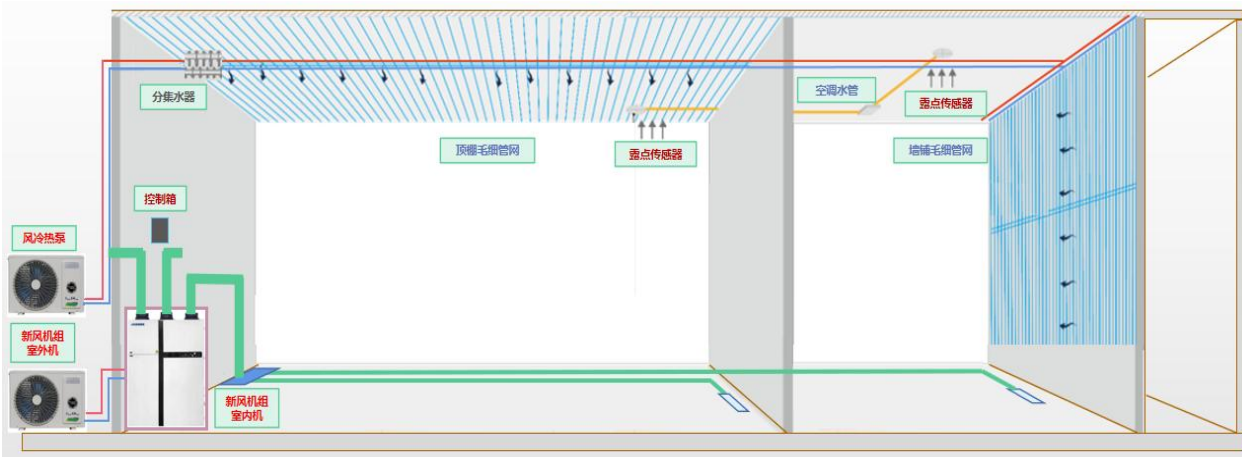
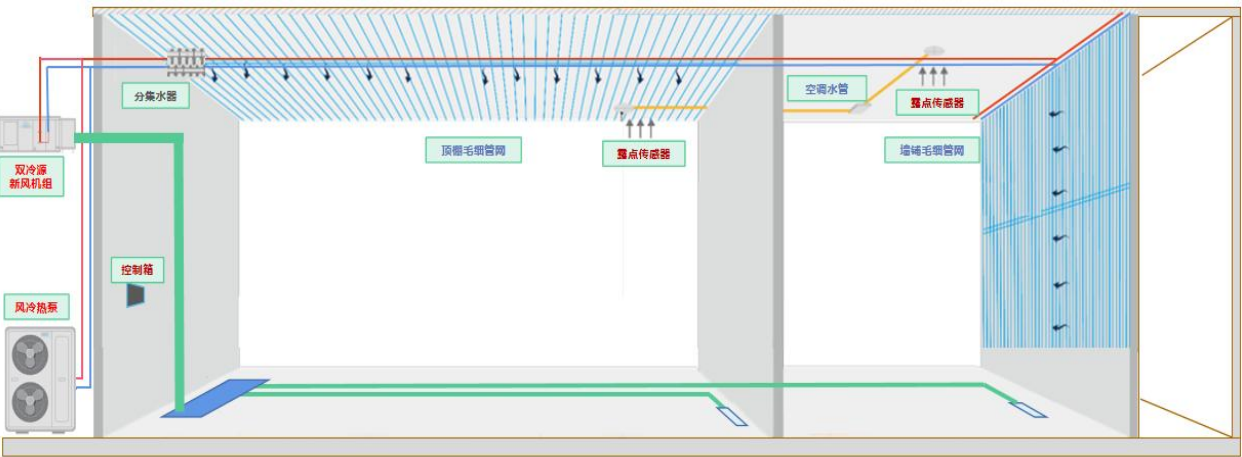
方式一



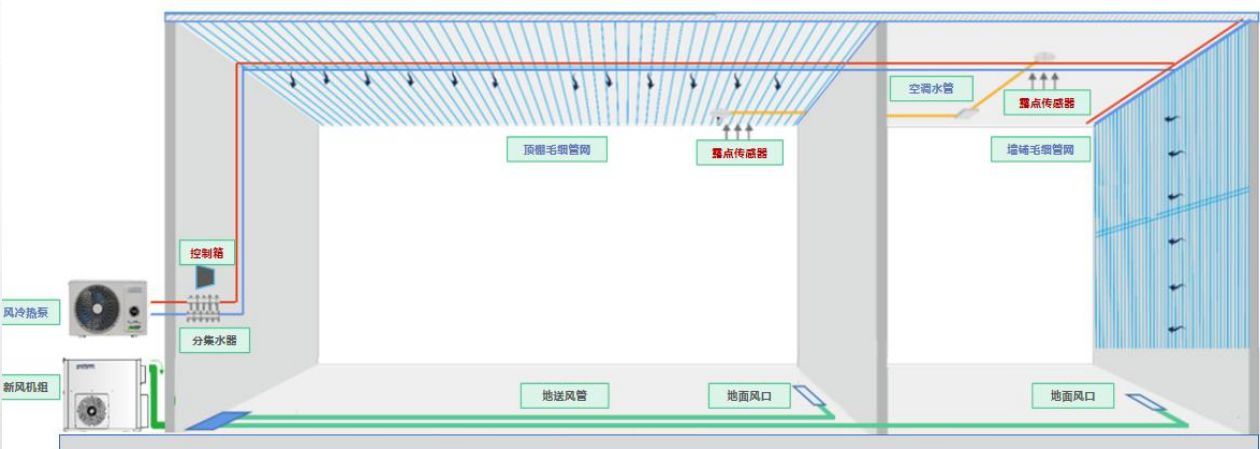
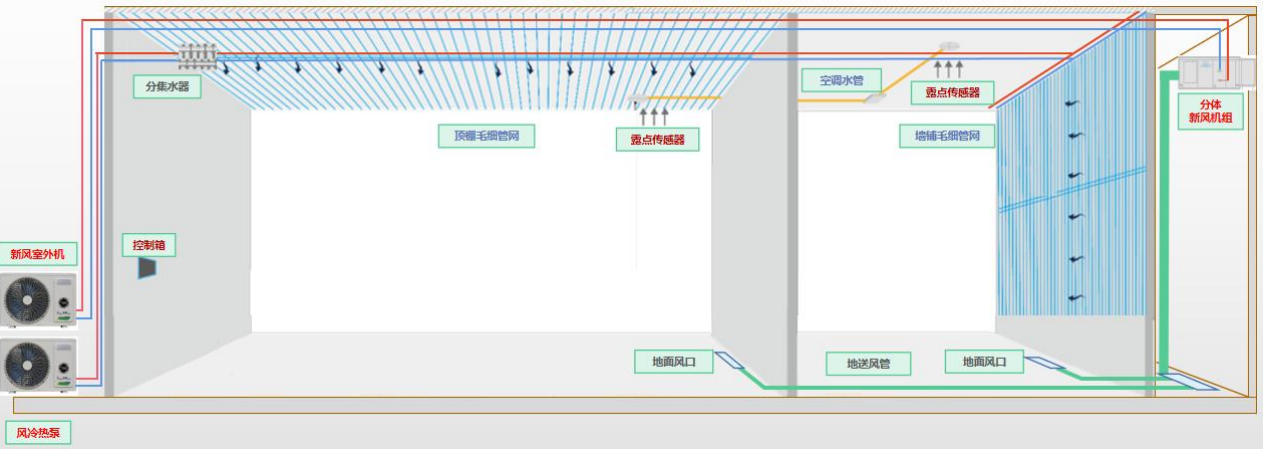
方式二



分户系统方式：风冷热泵+独立新风机组



分户双冷源新风系统



分户单冷源新风系统

户式/集中式科技系统特点对比

序号	对比项	分户系统	集中系统
1	启停选择	业主拥有自主操作权	业主不能关闭自家系统
2	全年运行时间	365天冷热自如	约270天，冷热模式受制约
3	控制调节	温湿度调节速度较快	温度调节响应很慢
4	过渡季节适应性	业主可根据需要选择	春秋季节业主冷热体验不均
5	卫生及防疫	户间传播风险基本阻断	集中新风卫生防疫难度大
6	运行维护	运维服务自主	专业运维队伍
7	全年费用	电费45~65元/m²+耗材1000元	50~60元/m²年度缴费
8	滤网更换	自行更换或委托专业人员更换，更加直观透明	需专业运维团队定期更换，对运维工的个人素质及技能水平要求较高
9	系统可靠性	极端气候挑战	安全、成熟、稳定
10	电价	三级分段电价	统一居民电价0.5383

热泵原理：风冷热泵 & 地源热泵（耦合蓄能）

1. 在《建筑节能与可再生能源利用通用规范》中，可再生能源主要指：太阳能（光伏、光热）、风能、地热能（地源热泵、直接利用地热水）、生物质能、水能等直接利用自然能源的技术。

而热泵技术的归类取决于其热源类型：

地源热泵（利用地下土壤或地下水热量）被明确列为可再生能源利用技术；

空气源热泵（利用环境空气热量）则未被纳入可再生能源范畴，仅视为高效能设备。

2. 《绿色建筑评价标准》在“节能与能源利用”章节中，对可再生能源利用的评分主要针对太阳能、地热能、生物质能等直接可再生能源系统。

空气源热泵因其高效能特性（COP值高），通常被纳入“节能技术”或“能源系统优化”范畴，而非可再生能源利用部分。

若热泵的电力来自可再生能源（如光伏发电），则整体系统可能符合低碳要求，但热泵本身仍不单独视为可再生能源设备。

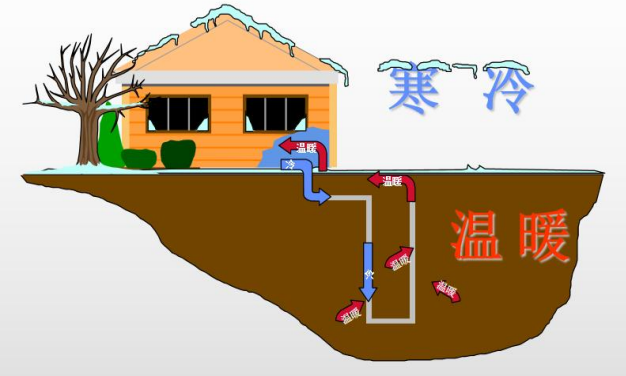
3. 政策与地方标准的差异

部分地方性政策或技术指南（如北方寒冷地区清洁取暖政策）可能将空气源热泵列为清洁能源技术，鼓励其替代燃煤锅炉。但需注意：

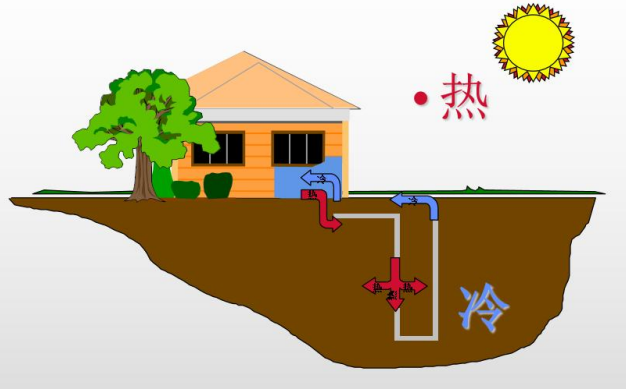
清洁能源≠可再生能源，前者侧重减少污染排放，后者强调能源来源的可持续性。

国家层面规范中，空气源热泵的定位仍以节能降耗为主。

地源热泵示意图——冬季

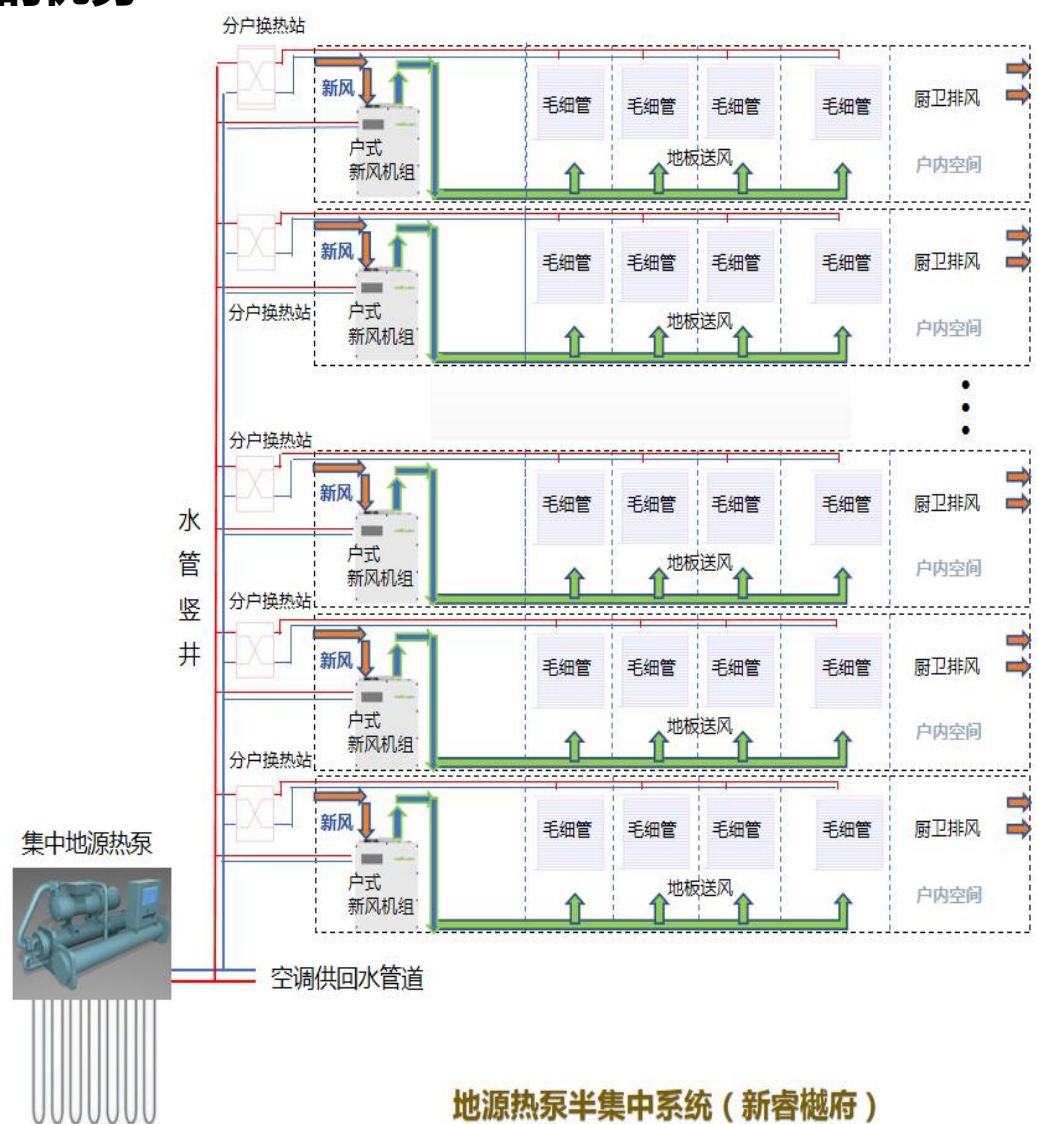


地源热泵示意图——夏季



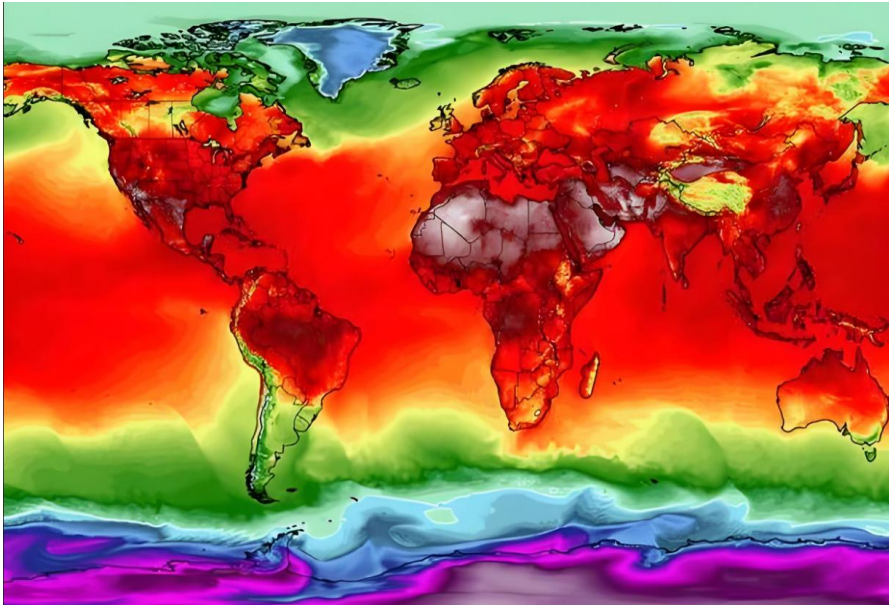
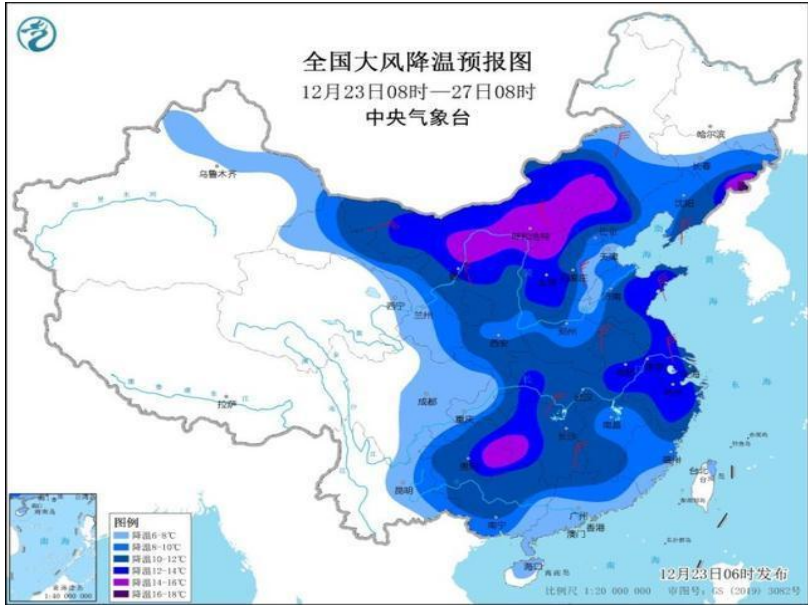
半集中系统方式：地源热泵+毛细管辐射+分户新风

综合了集中系统和分户系统的优势



地源热泵半集中系统（新客樾府）

气候变暖：舒适健康消费|建筑节能减排的平衡



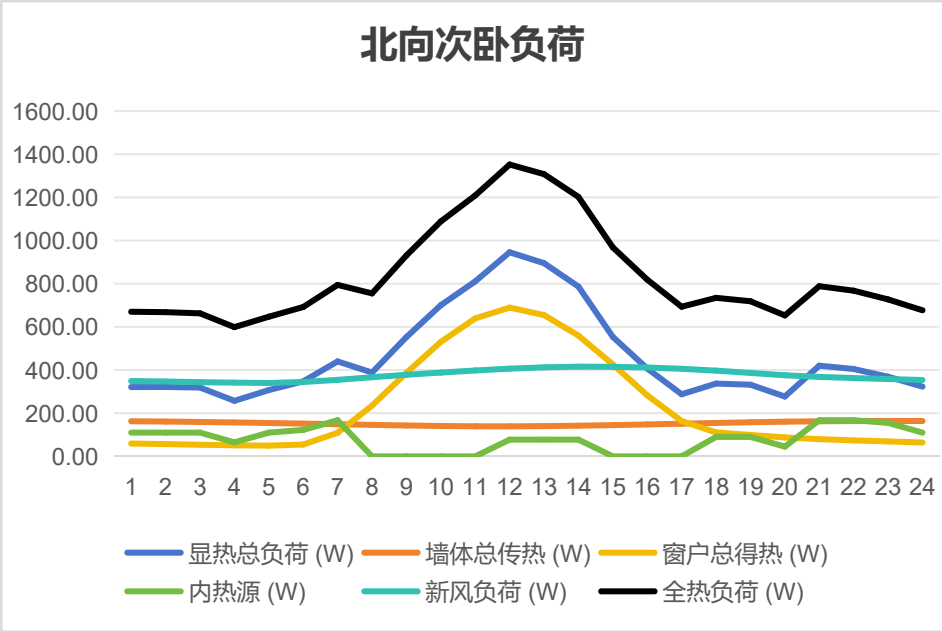
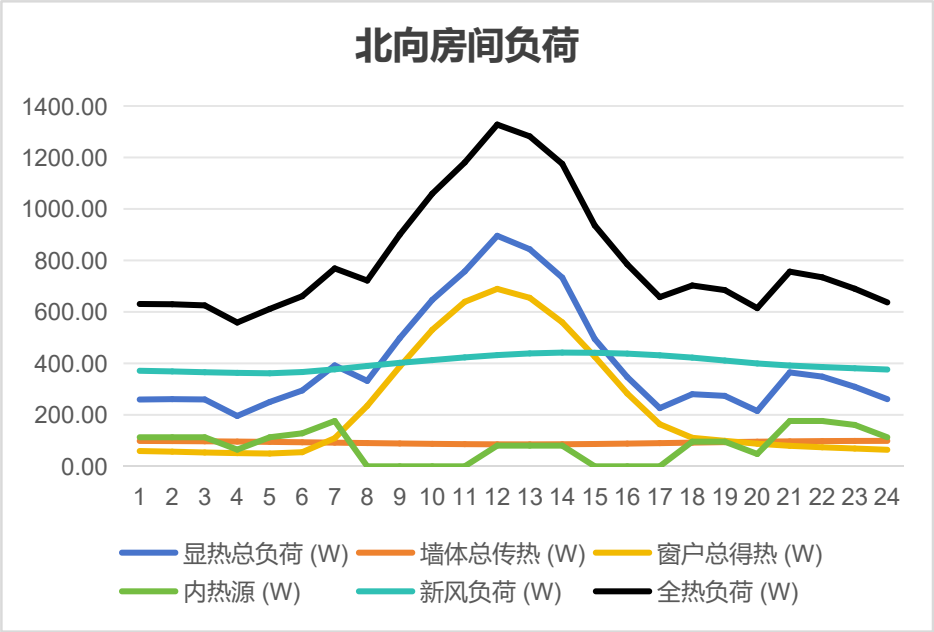
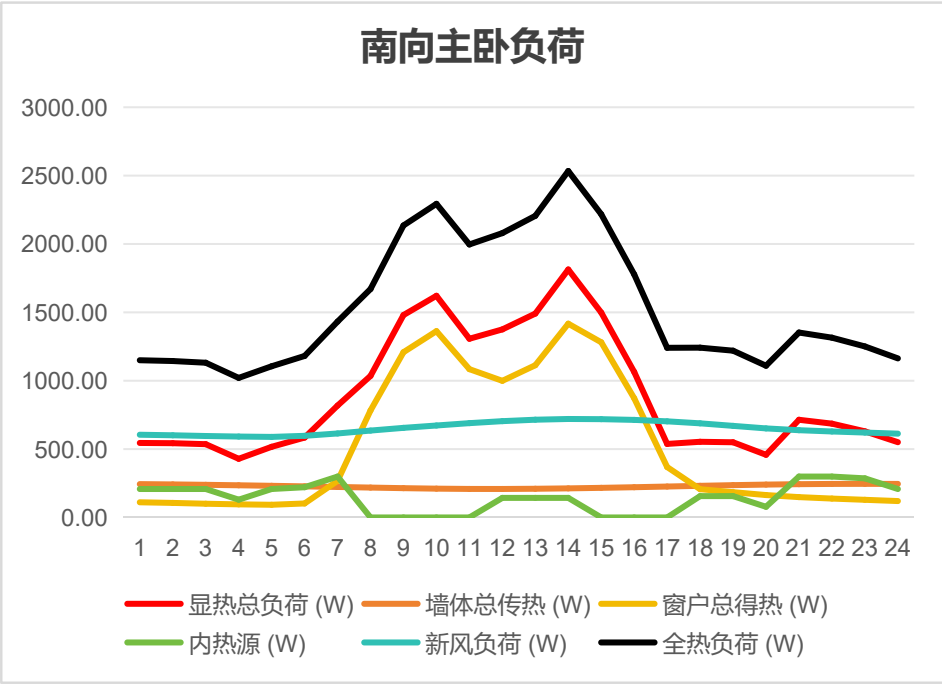
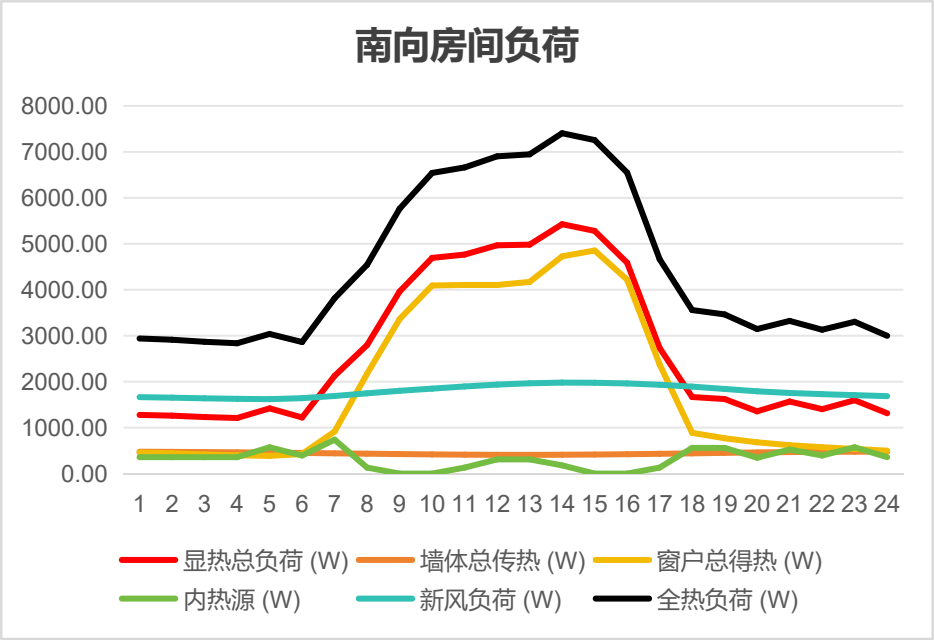
AI：方法论革命

辐射空调RTS专用负荷计算方法：

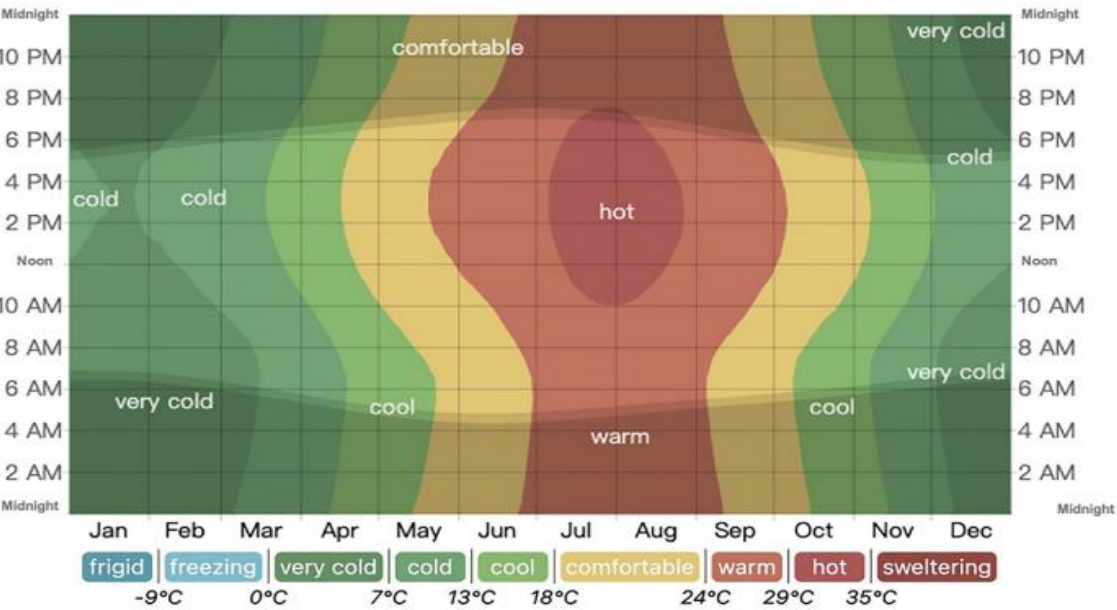
房间负荷汇总计算																	
单位	非太阳辐射冷负荷(W)						太阳辐射冷负荷(W)			对流冷负荷(W)							显热总 负荷
(W)	墙体传 导辐射 热量	窗户传 导和太 阳散射 辐射热 量	室内热 源辐射 热量	非太 阳辐射 射热	非太 阳辐射 时间系 数	辐射 冷负 荷	太阳直 射辐射 热量	太阳辐 射时间 系数	太阳辐 射冷负 荷	墙体 传导 对流 热量	窗户传 导和太 阳散射 对流热 量	窗户日 照对流 热量	室内 热源 对流热 量	对流 时间 系数	对流 求和	对流负 荷	(W)
1:00	17.97	13.172544	44.85	76.00	0.56	80.09	0.00	0.75	4.53	21.10	26.74	0.00	78.65	1.39	126.49	109.68	194.30
2:00	17.69	12.6336672	44.85	75.17	0.19	78.21	0.00	0.11	3.70	20.77	25.65	0.00	78.65	-0.17	125.07	113.02	194.93
3:00	17.36	11.9151648	44.85	74.13	0.08	76.34	0.00	0.03	2.28	20.38	24.19	0.00	78.65	-0.06	123.22	114.75	193.37
4:00	17.00	11.376288	39	67.38	0.04	71.72	0.00	0.02	0.96	19.96	23.10	0.00	26.00	-0.04	69.06	43.18	115.87
5:00	16.62	11.0170368	62.4	90.04	0.02	82.36	0.00	0.01	0.16	19.51	22.37	0.00	61.10	-0.03	102.98	101.31	183.83
6:00	16.22	12.15224563	48.75	77.13	0.02	78.78	0.00	0.01	0.00	19.05	24.67	0.00	100.75	-0.01	144.47	157.33	239.70
7:00	15.82	21.51470541	72.15	109.48	0.01	96.05	15.52	0.01	11.64	18.57	43.68	15.52	135.85	-0.01	213.62	246.37	354.06
8:00	15.41	39.62796867	0	55.04	0.01	71.68	80.83	0.01	62.33	18.09	80.46	80.83	0.00	-0.01	179.38	184.96	318.97
9:00	15.02	56.6071266	0	71.63	0.01	72.88	131.78	0.01	108.19	17.63	114.93	131.78	0.00	-0.01	264.34	302.72	483.79
10:00	14.68	68.09412807	0	82.78	0.01	79.22	142.10	0.01	123.81	17.23	138.25	142.10	0.00	-0.01	297.59	332.45	535.47
11:00	14.46	74.27192124	0	88.74	0.01	84.50	82.70	0.01	83.38	16.98	150.79	82.70	0.00	-0.01	250.47	256.17	424.06
12:00	14.43	76.97770099	25.35	116.75	0.01	102.30	63.22	0.01	64.37	16.93	156.29	63.22	65.65	-0.01	302.09	331.52	498.19
13:00	14.58	77.68480764	25.35	117.62	0.01	108.48	82.70	0.01	76.58	17.12	157.72	82.70	65.65	-0.01	323.19	350.88	535.94
14:00	14.89	74.56064967	25.35	114.81	0.01	109.63	142.10	0.00	122.92	17.49	151.38	142.10	65.65	-0.01	376.62	417.99	650.55
15:00	15.32	65.2291554	0	80.55	0.01	91.39	131.78	0.00	122.74	17.98	132.43	131.78	0.00	0.00	282.20	274.04	488.17
16:00	15.82	50.22587907	0	66.05	0.00	77.32	80.83	0.00	86.19	18.57	101.97	80.83	0.00	0.00	201.37	170.90	334.41
17:00	16.39	33.54962061	0	49.94	0.00	63.40	15.52	0.00	33.32	19.24	68.12	15.52	0.00	0.00	102.88	48.84	145.56
18:00	16.99	24.54641203	46.8	88.34	0.00	79.70	0.00	0.00	14.18	19.95	49.84	0.00	70.20	0.00	139.98	121.64	215.52
19:00	17.55	21.9741984	46.8	86.32	0.00	83.76	0.00	0.00	10.81	20.60	44.61	0.00	70.20	0.00	135.41	118.22	212.79
20:00	17.98	19.45944	23.4	60.84	0.00	70.81	0.00	0.00	9.69	21.11	39.51	0.00	35.10	0.00	95.72	66.57	147.07
21:00	18.25	17.663184	54.6	90.51	0.00	83.38	0.00	0.00	8.73	21.43	35.86	0.00	153.40	0.00	210.69	235.00	327.11
22:00	18.36	16.4058048	54.6	89.37	0.00	86.27	0.00	0.00	7.41	21.55	33.31	0.00	153.40	0.00	208.26	214.30	307.98
23:00	18.33	15.3280512	68.25	101.91	0.00	95.11	0.00	0.00	5.99	21.52	31.12	0.00	113.75	0.00	166.39	152.58	253.68
0:00	18.19	14.2502976	44.85	77.30	0.00	84.42	0.00	0.00	5.16	21.36	28.93	0.00	78.65	0.00	128.94	106.01	195.58

墙体得热量							玻璃得热				室内得热	新风	夏季总冷负荷
项目	邻室导热	架空楼板导热	屋顶导热	se-nw墙体得热	senw墙体得热	墙体总传热	直射得热	散射得热	传导得热	窗户总得热	内热源	新风负荷	全热负荷
时刻	(℃)	(℃)	(m2)	(W/m2)	(W)	(W)	(W)	(W)	(W)	(W)	(W)	(W)	(W)
1:00		0.00	0.00		39.07	39.07	0.00	0.00	39.92	39.92	123.50	453.54	647.84
2:00		0.00	0.00		38.46	38.46	0.00	0.00	38.28	38.28	123.50	450.57	645.49
3:00		0.00	0.00		37.75	37.75	0.00	0.00	36.11	36.11	123.50	446.60	639.97
4:00		0.00	0.00		36.96	36.96	0.00	0.00	34.47	34.47	65.00	443.62	559.48
5:00		0.00	0.00		36.13	36.13	0.00	0.00	33.38	33.38	123.50	441.63	625.47
6:00		0.00	0.00		35.27	35.27	0.00	0.17	36.65	36.82	149.50	447.59	687.28
7:00		0.00	0.00		34.39	34.39	31.04	21.47	43.73	96.24	208.00	460.49	814.56
8:00		0.00	0.00		33.51	33.51	161.65	67.65	52.44	281.74	0.00	476.37	795.34
9:00		0.00	0.00		32.65	32.65	263.56	110.94	60.60	435.10	0.00	491.26	975.05
10:00		0.00	0.00		31.92	31.92	284.20	138.67	67.68	490.54	0.00	504.17	1039.64
11:00		0.00	0.00		31.44	31.44	165.40	150.31	74.75	390.46	0.00	517.07	941.13
12:00		0.00	0.00		31.36	31.36	126.44	152.52	80.74	359.71	91.00	527.99	1026.19
13:00		0.00	0.00		31.70	31.70	165.40	150.31	85.10	400.81	91.00	535.93	1071.88
14:00		0.00	0.00		32.38	32.38	284.20	138.67	87.27	510.14	91.00	539.90	1190.45
15:00		0.00	0.00		33.30	33.30	263.56	110.94	86.73	461.22	0.00	538.91	1027.08
16:00		0.00	0.00		34.40	34.40	161.65	67.65	84.55	313.85	0.00	534.94	869.35
17:00		0.00	0.00		35.64	35.64	31.04	21.47	80.20	132.71	0.00	527.00	672.56
18:00		0.00	0.00		36.94	36.94	0.00	0.17	74.21	74.38	117.00	516.08	731.60
19:00		0.00	0.00		38.15	38.15	0.00	0.00	66.59	66.59	117.00	502.18	714.97
20:00		0.00	0.00		39.09	39.09	0.00	0.00	58.97	58.97	58.50	488.29	635.36
21:00		0.00	0.00		39.68	39.68	0.00	0.00	53.52	53.52	208.00	478.36	805.47
22:00		0.00	0.00		39.91	39.91	0.00	0.00	49.71	49.71	208.00	471.41	779.39
23:00		0.00	0.00		39.85	39.85	0.00	0.00	46.45	46.45	182.00	465.46	719.13
0:00		0.00	0.00		39.55	39.55	0.00	0.00	43.18	43.18	123.50	459.50	655.08

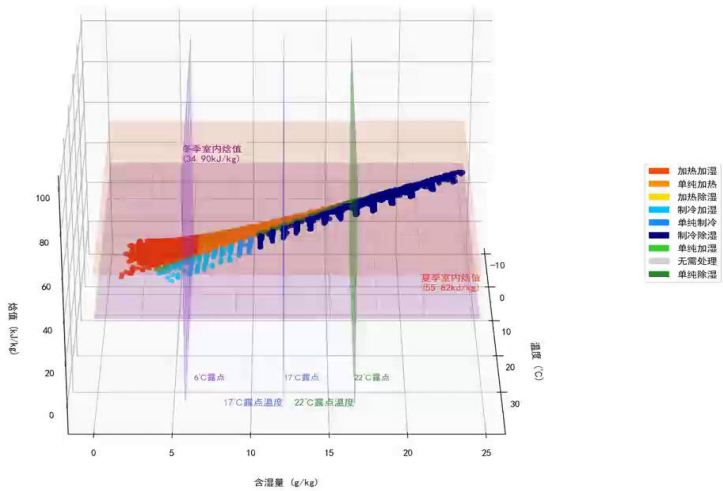
房间负荷曲线：



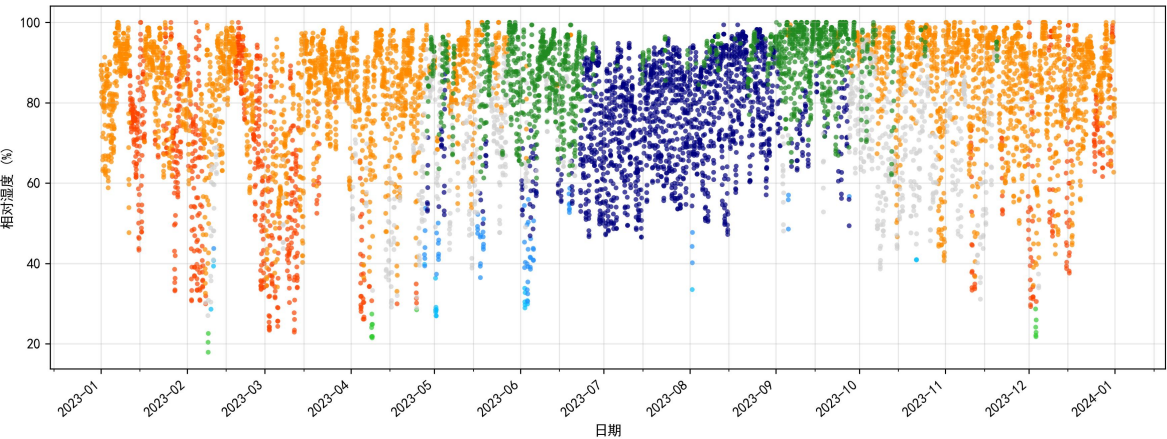
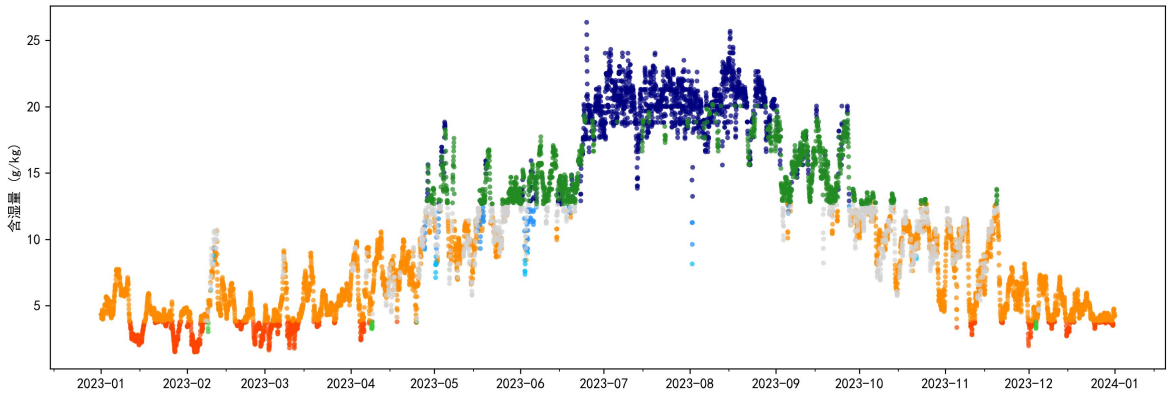
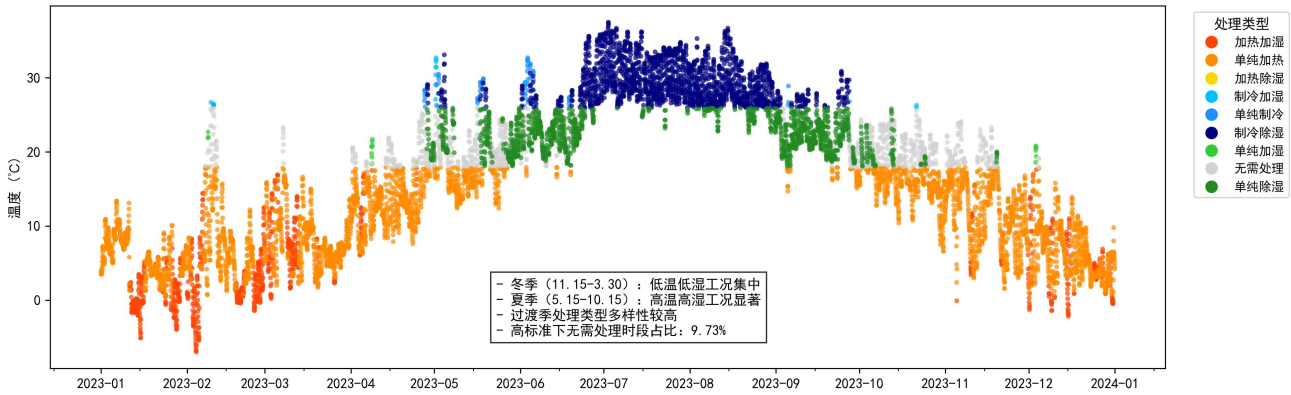
室外气候温湿度时序



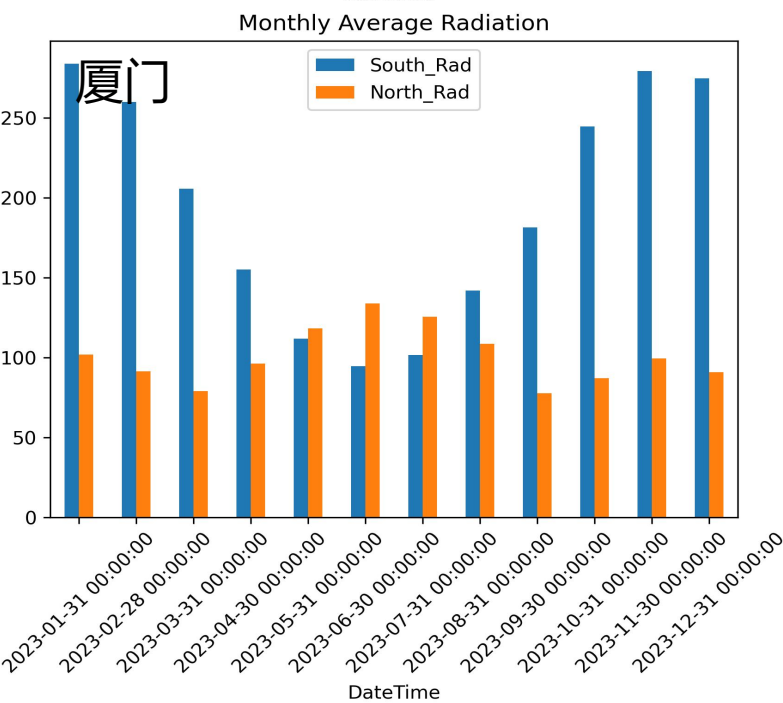
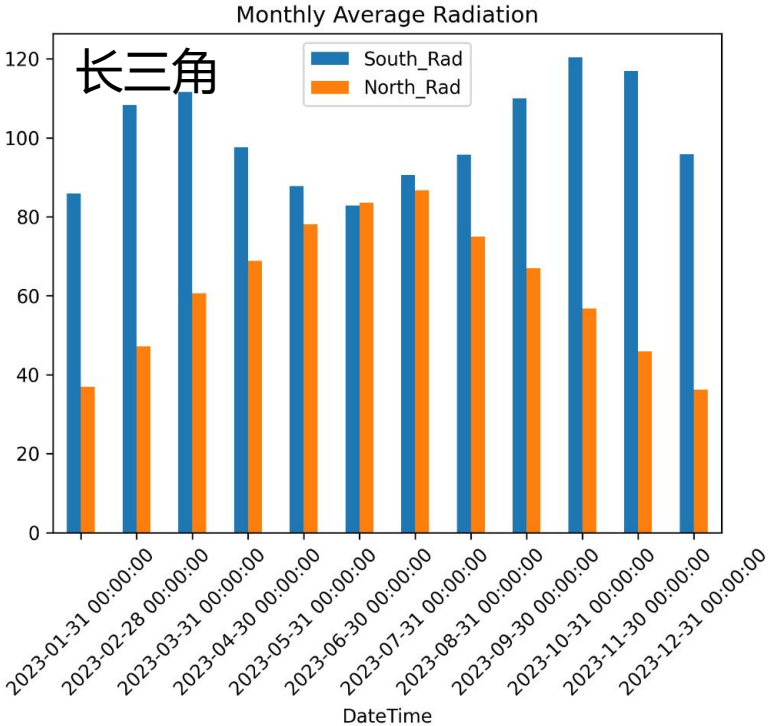
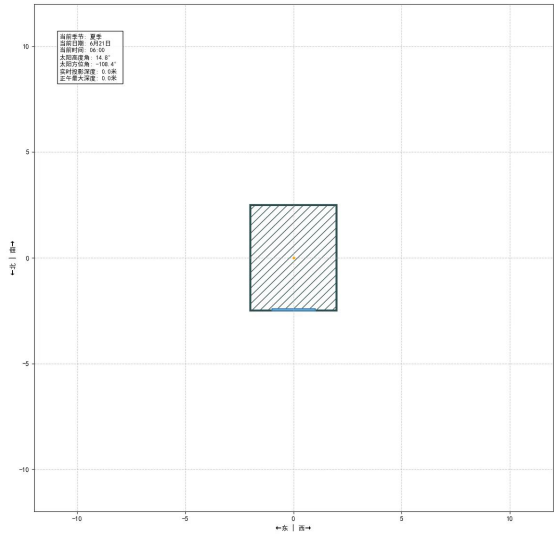
南京全年空气状态三维分析（含辅助平面）



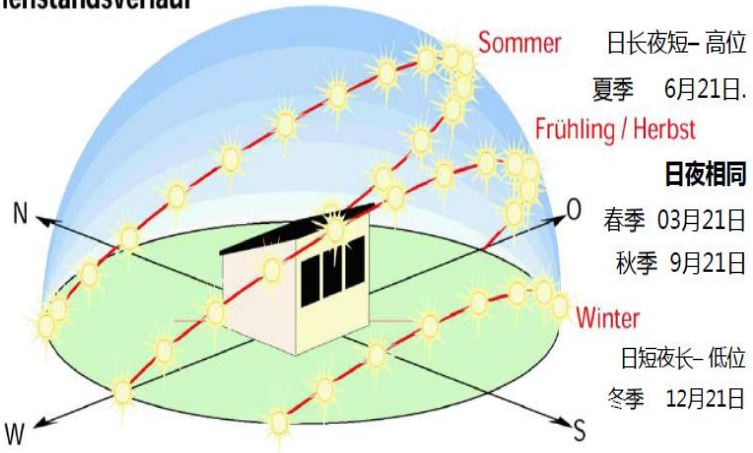
无锡全年空气状态时序分布
(冬季室内: 18°C/30% 夏季室内: 26°C/60%)



年度日照辐射分析:

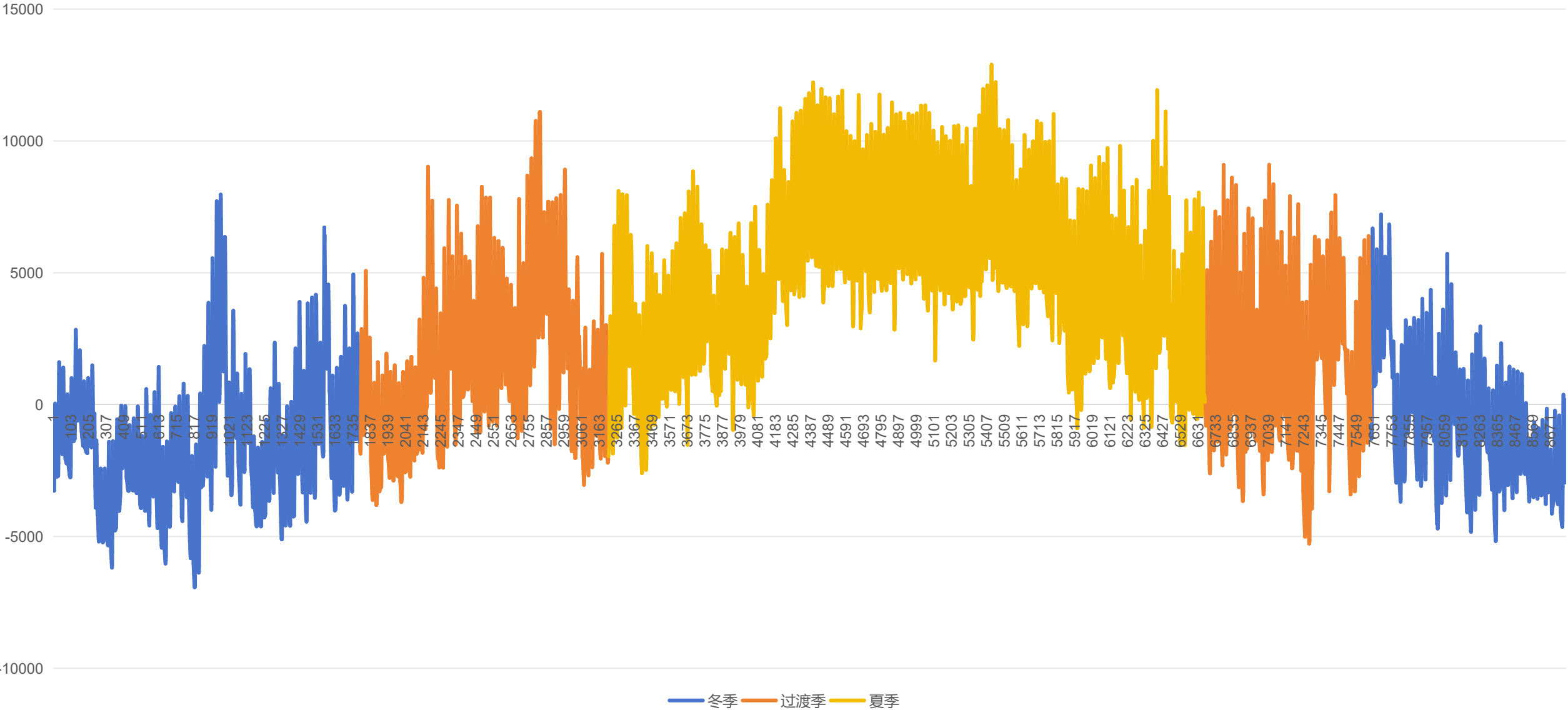


阳光照射角度 Sonnenstandsverlauf



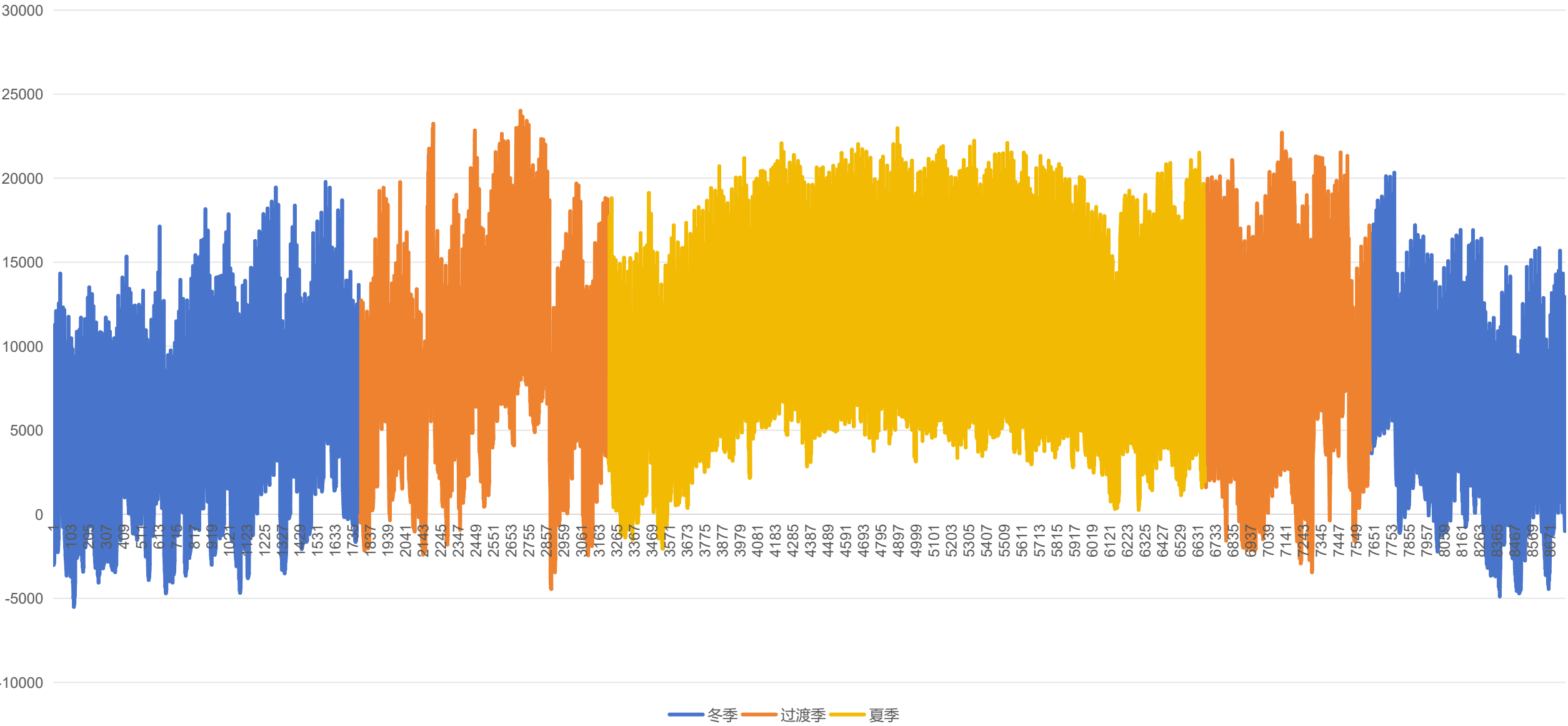
南京季度负荷变化：

南京某建筑负荷曲线

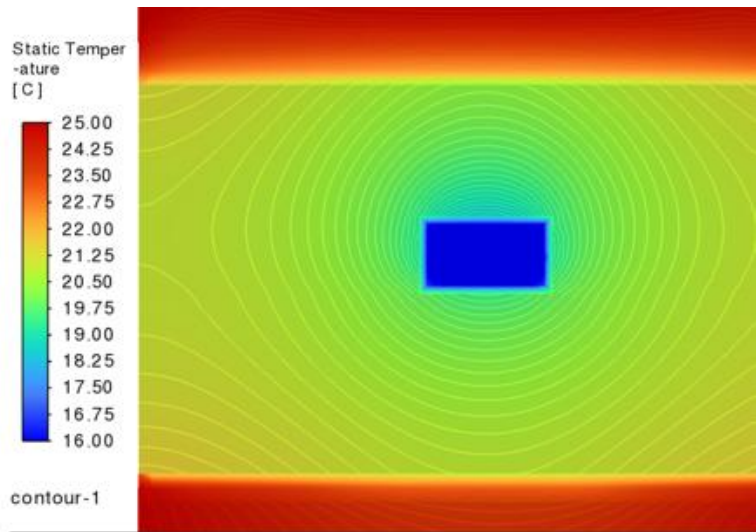
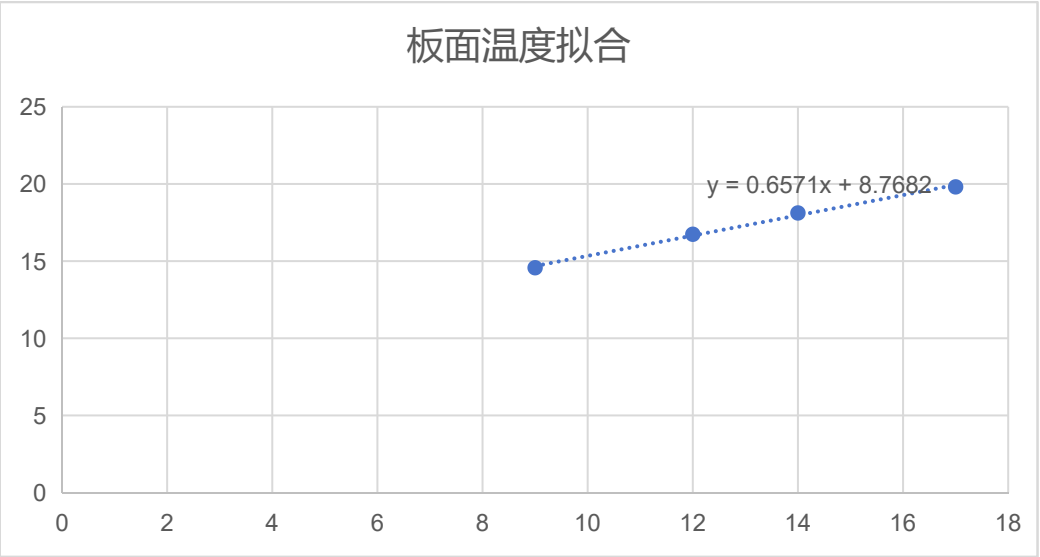
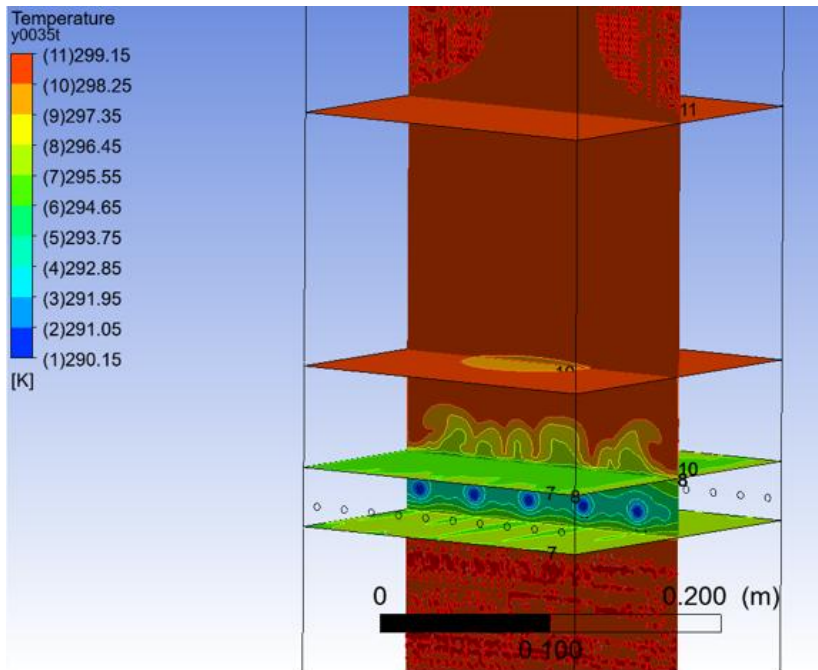


厦门季度负荷变化：

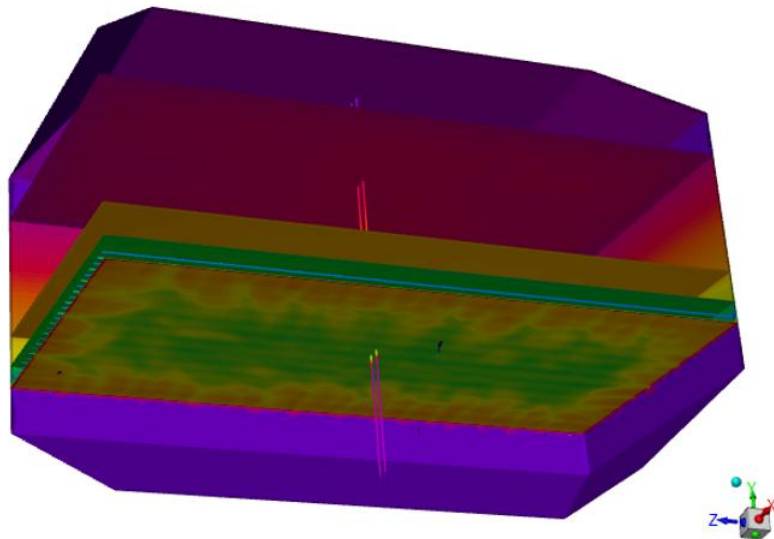
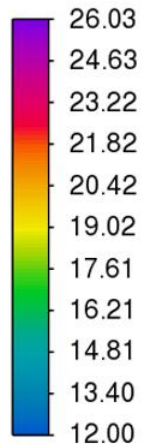
厦门某建筑全年空调负荷曲线



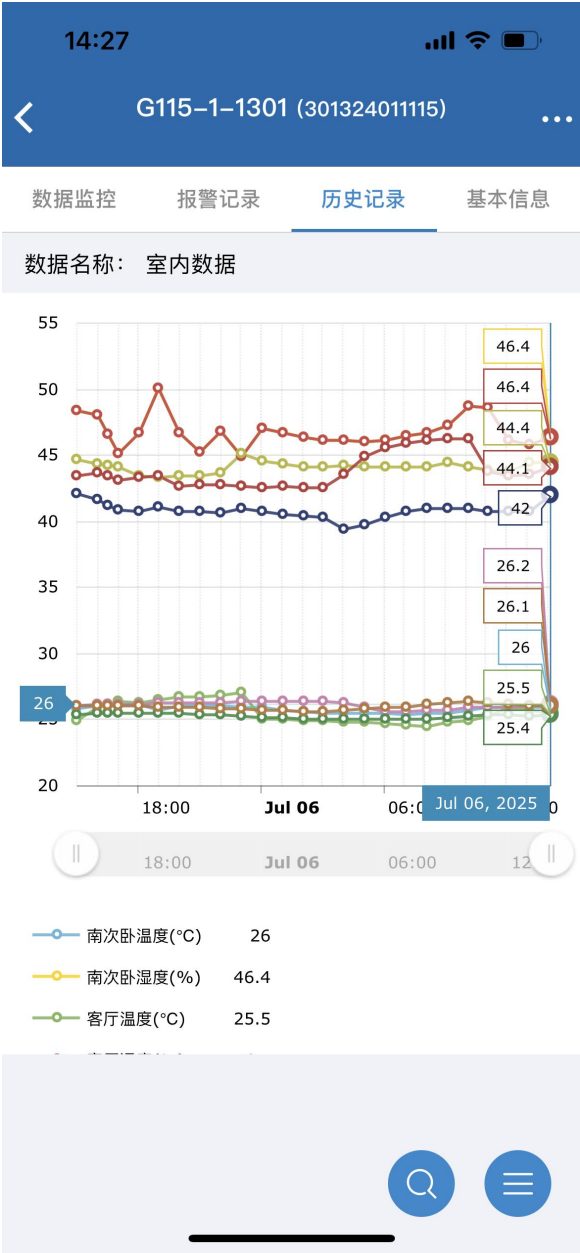
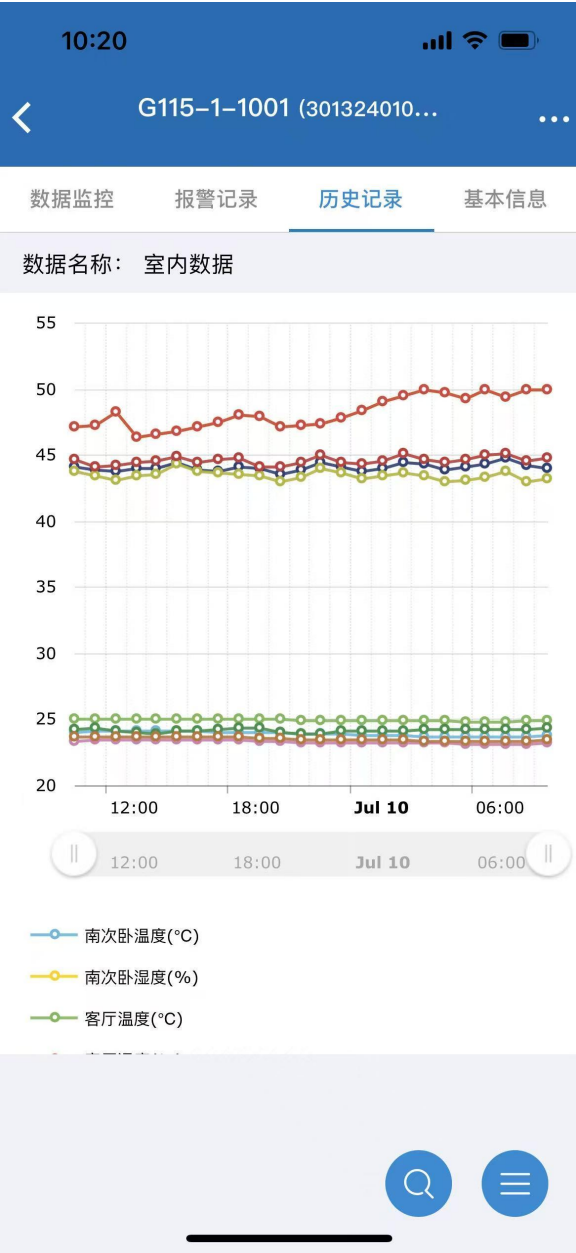
温度预测模型：舒适度动态控制



Static Temperature [C]



大数据平台



<

G02_185二楼 (302225030196)

...

数据监控

报警记录

历史记录

基本信息

数据名称：户内数据

30

25

20

Jul 02

12:00

Jul 03

12:00

Jul 04

12:00

Jul 05

12:00

Jul 06, 2025

||

Jul 02

12:00

Jul 03

12:00

Jul 04

12:00

Jul 05

12:00

Jul 06, 2025

||

—○— 客厅温度

—○— 主卧温度

—○— 次卧1温度

—○— 次卧2温度

—○— 次卧3

25.1

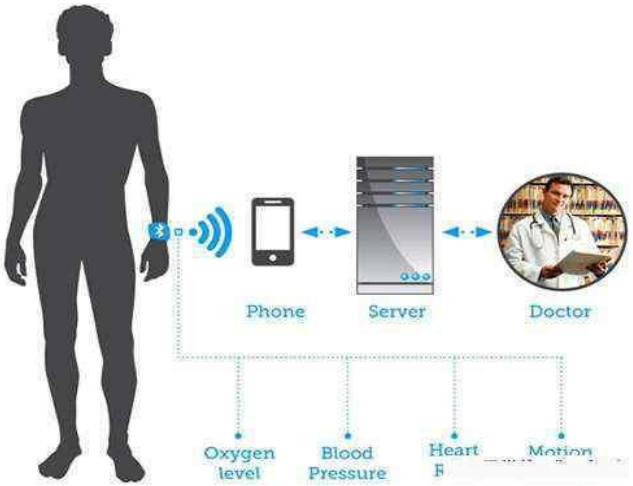
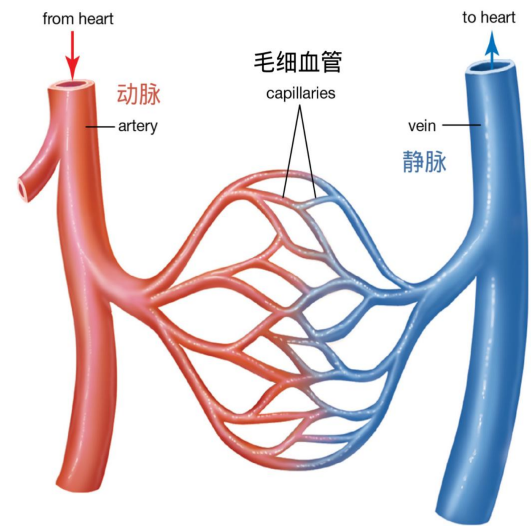
26.5

24.5

24.5

25

AI赋能建筑：空间感知，智慧融合，个体呵护，自适调节



谢谢!

科技赋能生活，智慧改变未来

T H A N K S
TO CREATE THE PRECIOUS FUTURE INHERITANCE
2 0 2 5
KINGJEE

📍 BLOCK B,BUILDING 8,L.PARK.66 LINGJIAOSHI.QINHUAI DISTRICT.NANJING.

☎ +86 25 8337 9608 🌐 www.kingjee.com